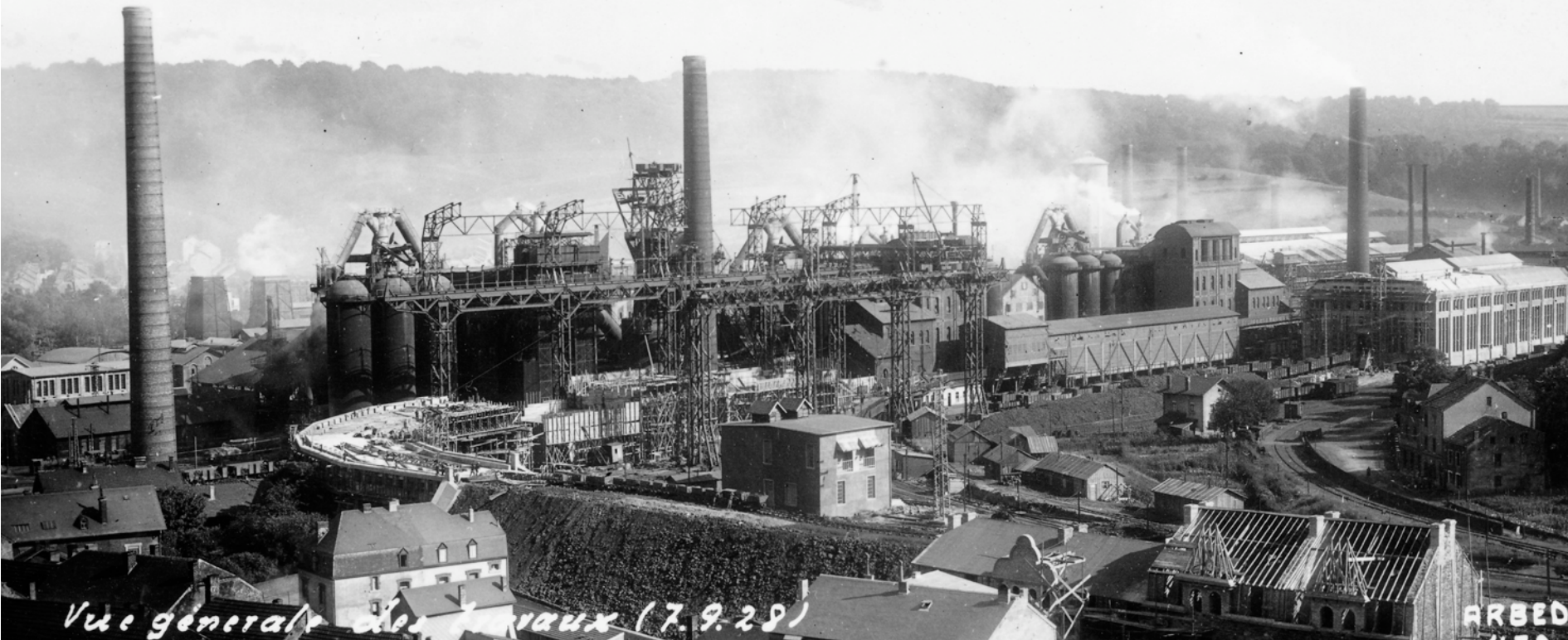


Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

Chronologischer Überblick



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

Chronologischer Überblick

Avril 2004

Présentation du plan
stratégique « LUX 2006 » qui
prévoit la fermeture du
Laminoir de Dudelange

Juin 2004

Accord dans le cadre de la
tripartite sidérurgie Arcelor
prend l'engagement de
participer au redéploiement
industriel du bassin
Dudelange-Bettembourg

Promesse de cession à l'Etat de
terrains d'une
superficie de 30 ha : finalité
d'assurer la revitalisation du site
du LDD en faveur des Fonctions
de logement, de loisir et de
l'emploi



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

Chronologischer Überblick

Février 2005

Mise en place d'un comité
national d'accompagnement

Octobre 2005

Fermeture définitive de l'usine
de Dudelange

Juillet 2006

Cession par l'Etat d'un
droit d'occupation et d'un droit
de superficie des terrains au
Fonds pour le développement
du logement et de l'habitat

Mars 2007

Reclassement des anciens
terrains d'Arcelor en zone de
terrains à étude



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

Chronologischer Überblick

2006/2007

Développement d'un concept
cadre et multiples réunions
techniques et politiques

2007

Utilisation des installations de la
sidérurgie dans le cadre de
l'année culturelle 2007 et du
centenaire de la Ville de
Dudelange

Mai 2008

Premier schéma de plan
directeur du développement du
site par le bureau Dewey-Muller



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

Chronologischer Überblick

Janvier 2009

Lancement du concours
« Räumliches Strukturkonzept
Schmelz Diddeleng » au
niveau national et européen

Mars 2009

Sélection des candidats
admis au concours

Juin 2009

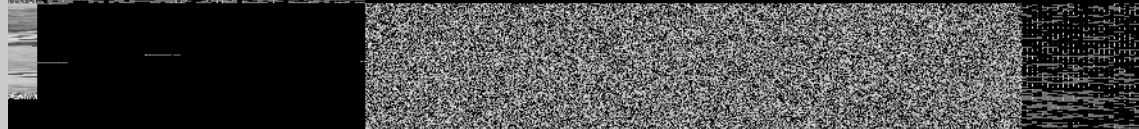
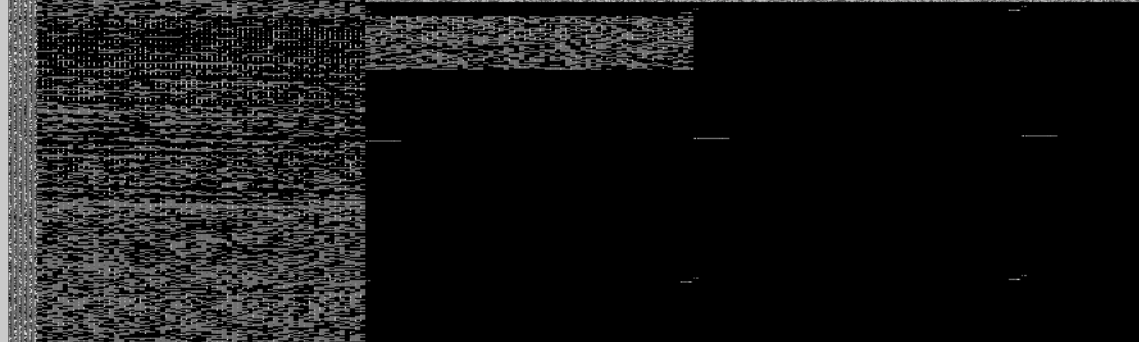
Première séance du jury

Septembre 2009

Séance finale du jury avec décision
Exposition publique à Dudelange



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng



Chronologischer Überblick

Fin 2009/Début 2010

Plusieurs réunions techniques et politiques : définition de la marche à suivre

Juin 2010

Workshop élargi à différents acteurs

Présentation de l'initiative Eco-Quartier

Juillet 2010

Présentation publique du projet « Neischmelz »

Septembre 2010

Finalisation d'un projet de concept de dépollution

Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

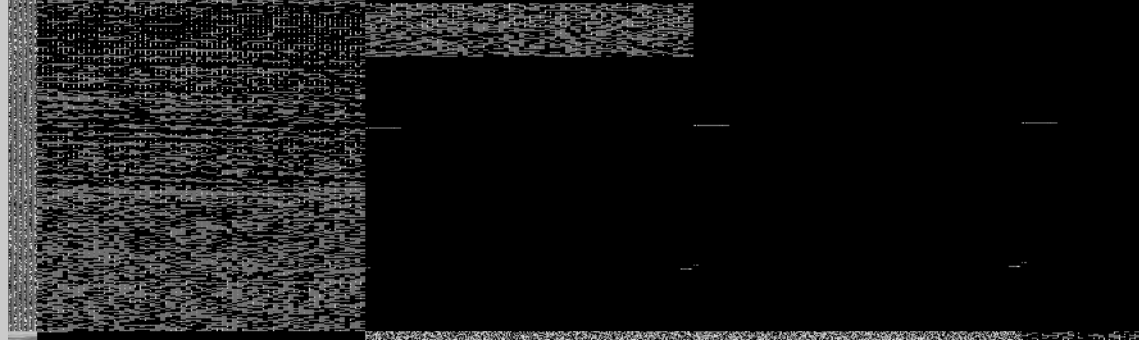
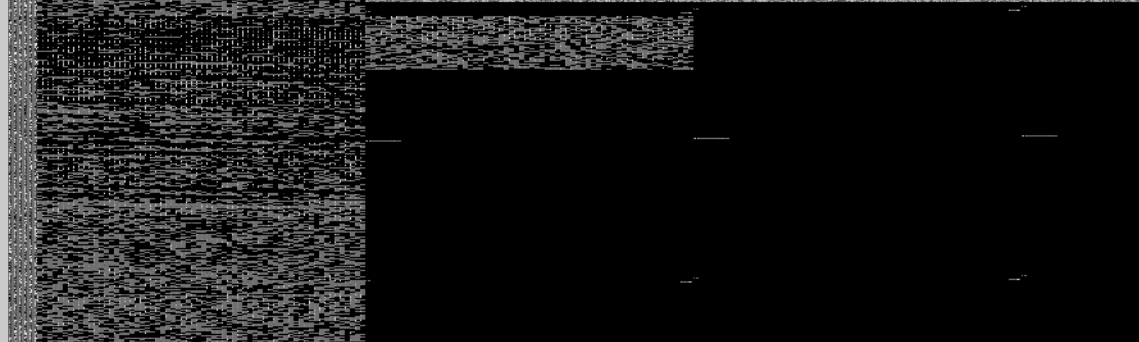
Chronologischer Überblick

Décembre 2010

Élaboration d'un Masterplan pour le site

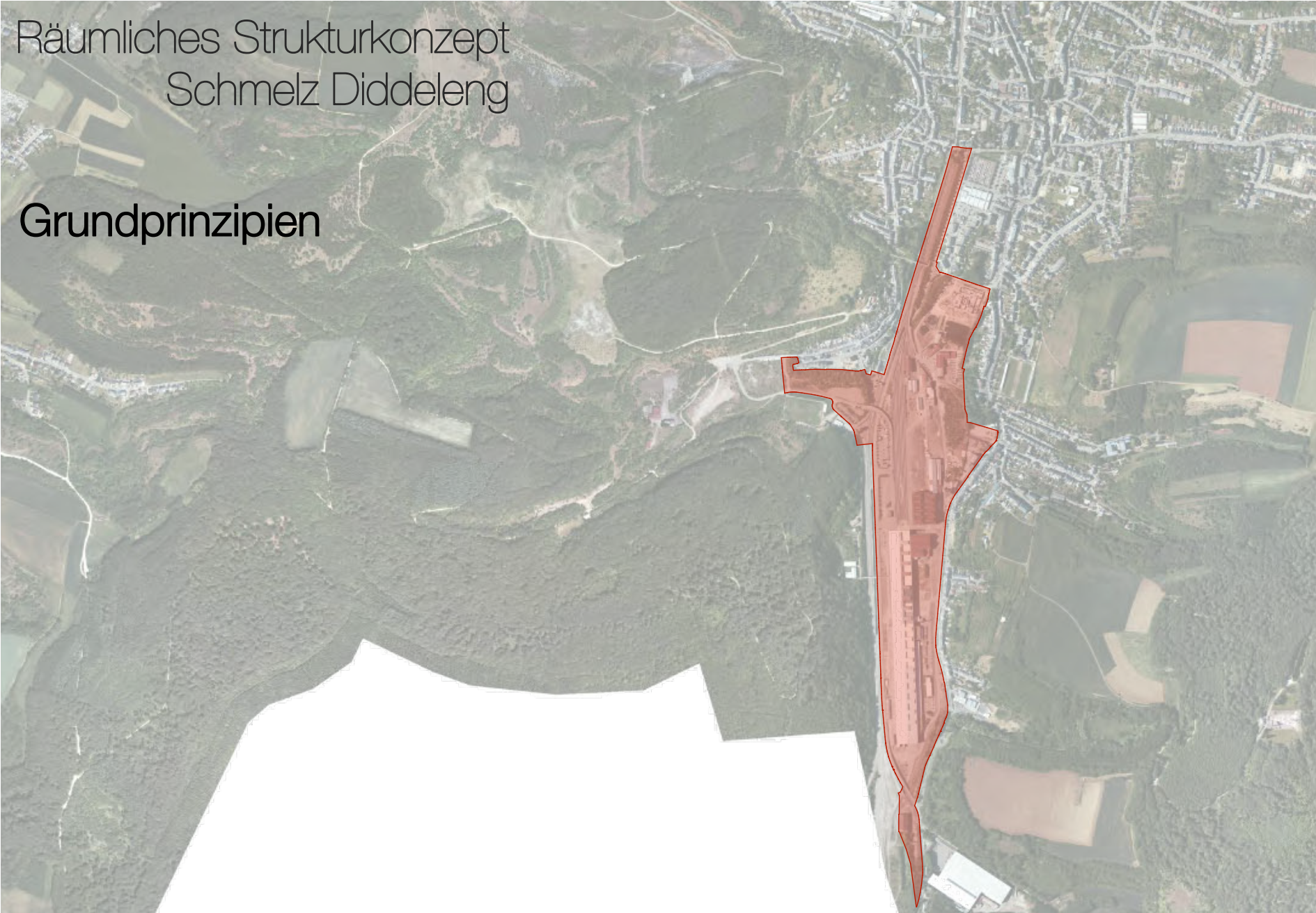
Printemps 2011

Réalisation d'un concept
d'utilisation intermédiaire du
site (connexion des quartiers
existants / Italie et Schmelz)



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

Grundprinzipien



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

Grundprinzipien

Ganzheitliche
Betrachtungsweise als
Grundvoraussetzung

Mensch und Qualität seines
Lebensraumes für heute und
die Nachfolgenden
Generationen im Mittelpunkt

Durchmischung von Wohnen
und Arbeiten

Menschen miteinbeziehen, da
sie es sind, die in Zukunft in
Düdelingen leben wollen



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

Grundprinzipien

Revitalisierung von
Brachflächen :
ein Mittel gegen den Verbrauch
von Grünflächen durch
Bauwerke

Nachhaltigkeitskriterien :
Ökologie, Soziologie,
Ökonomie, urbane
Lebensräume und adäquate
Wohnformen

Stadt der kurzen Wege :
Fuß- und Radwege fördern den
Verzicht auf das Automobil



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

Das Planungsgebiet



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng







Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

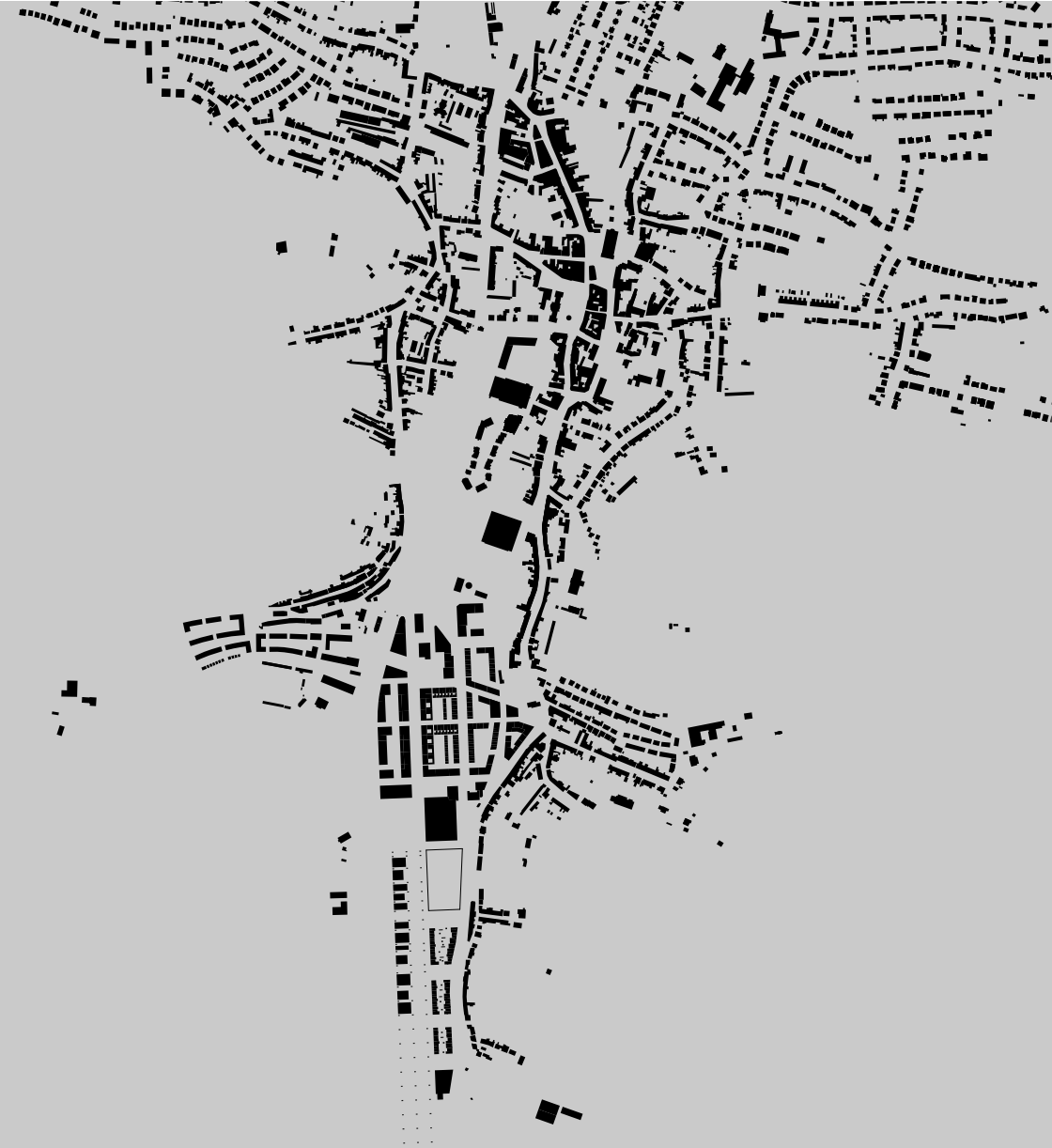


cba christian bauer & associés architectes

LATZ+PARTNER



01 Baumassen

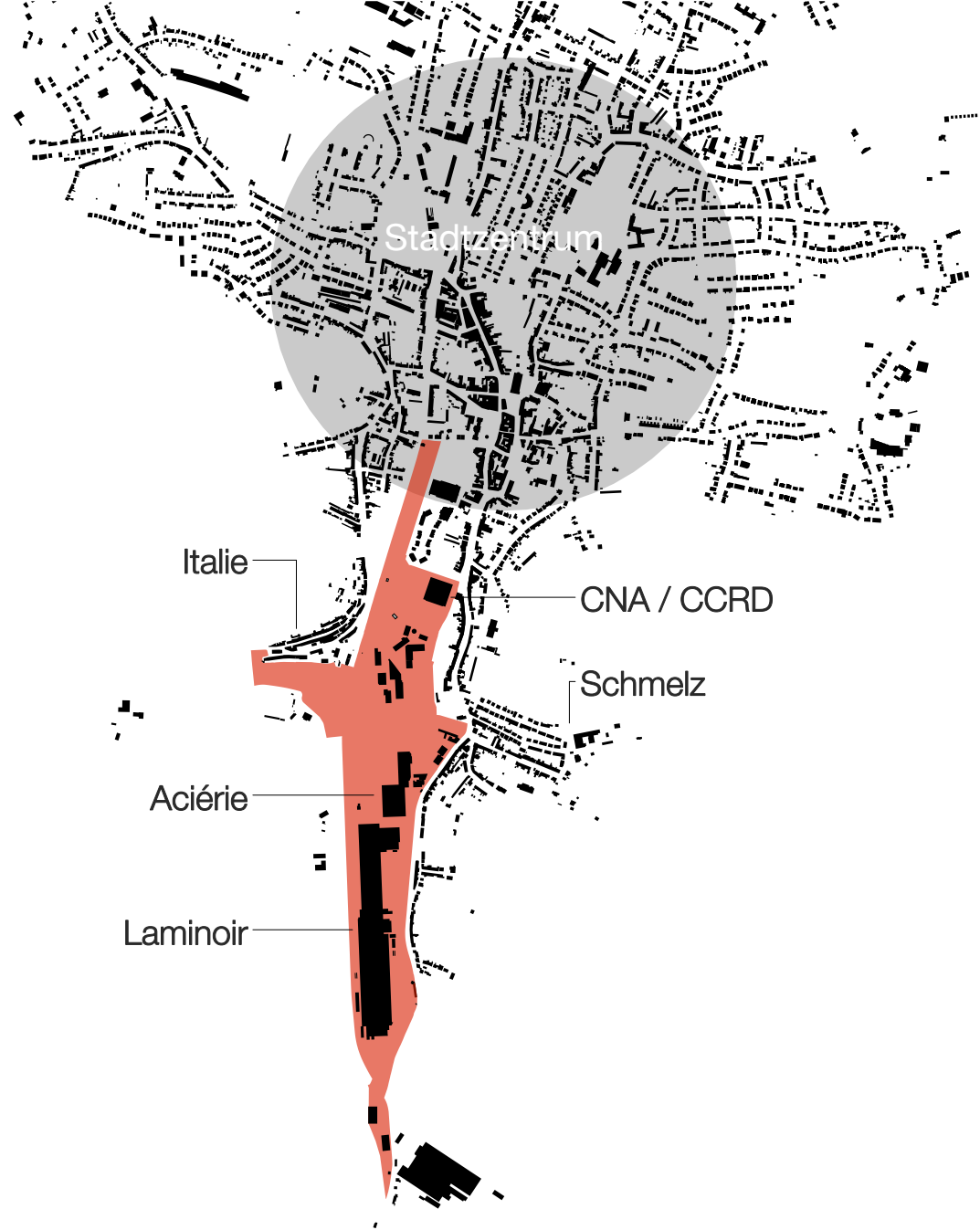


Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

01 Baumassen

01.1 Schwarzplan Bestand

01.3 Schwarzplan Entwurf



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

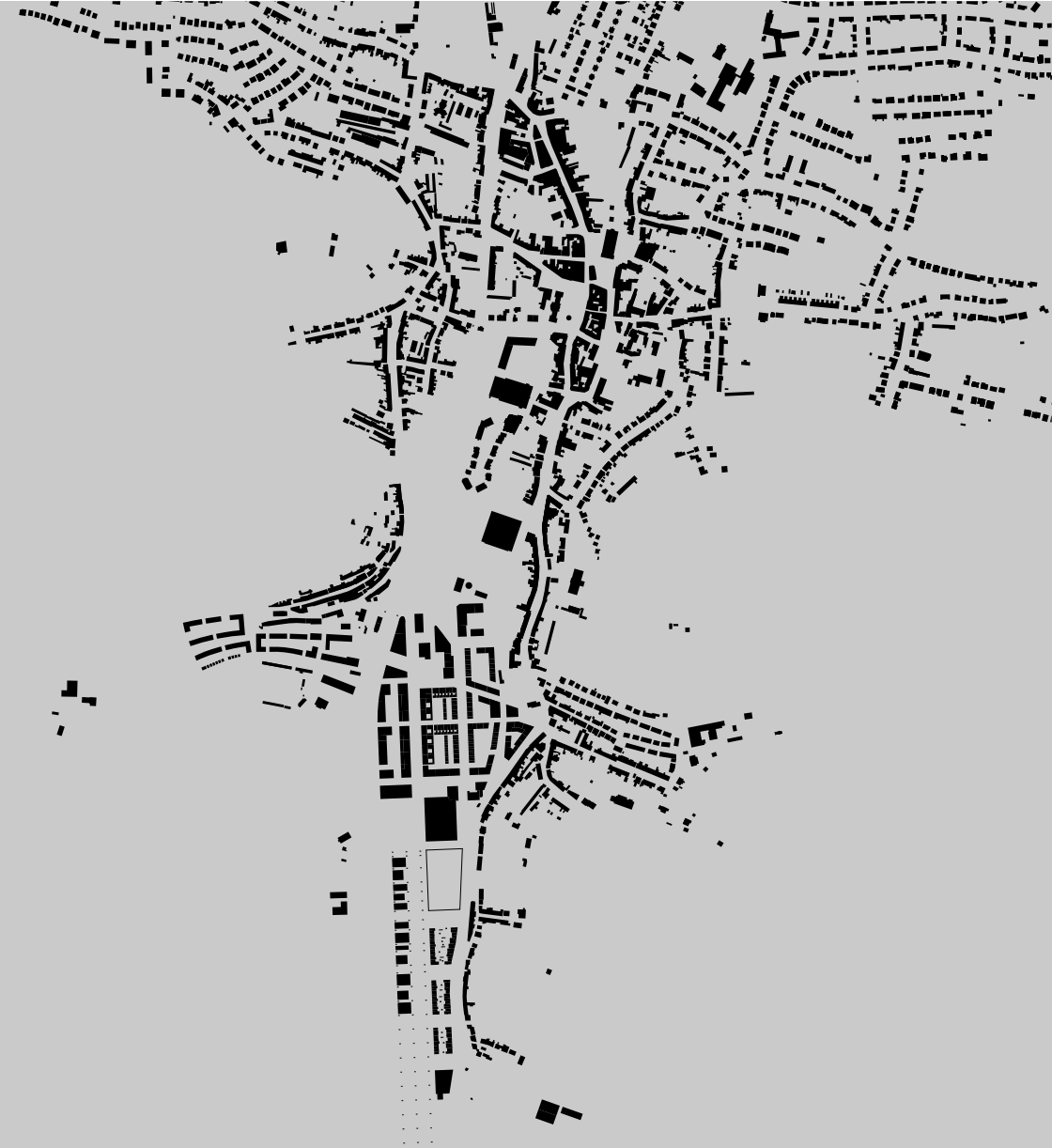
01 Baumassen

01.2 Schwarzplan Bestand

01.2 Schwarzplan Entwurf



02 Struktur



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

02 Struktur

02.1 Italie <---> Schmelz

02.2 Neischmelz

02.3 Cinecitta

02.4 Start ups

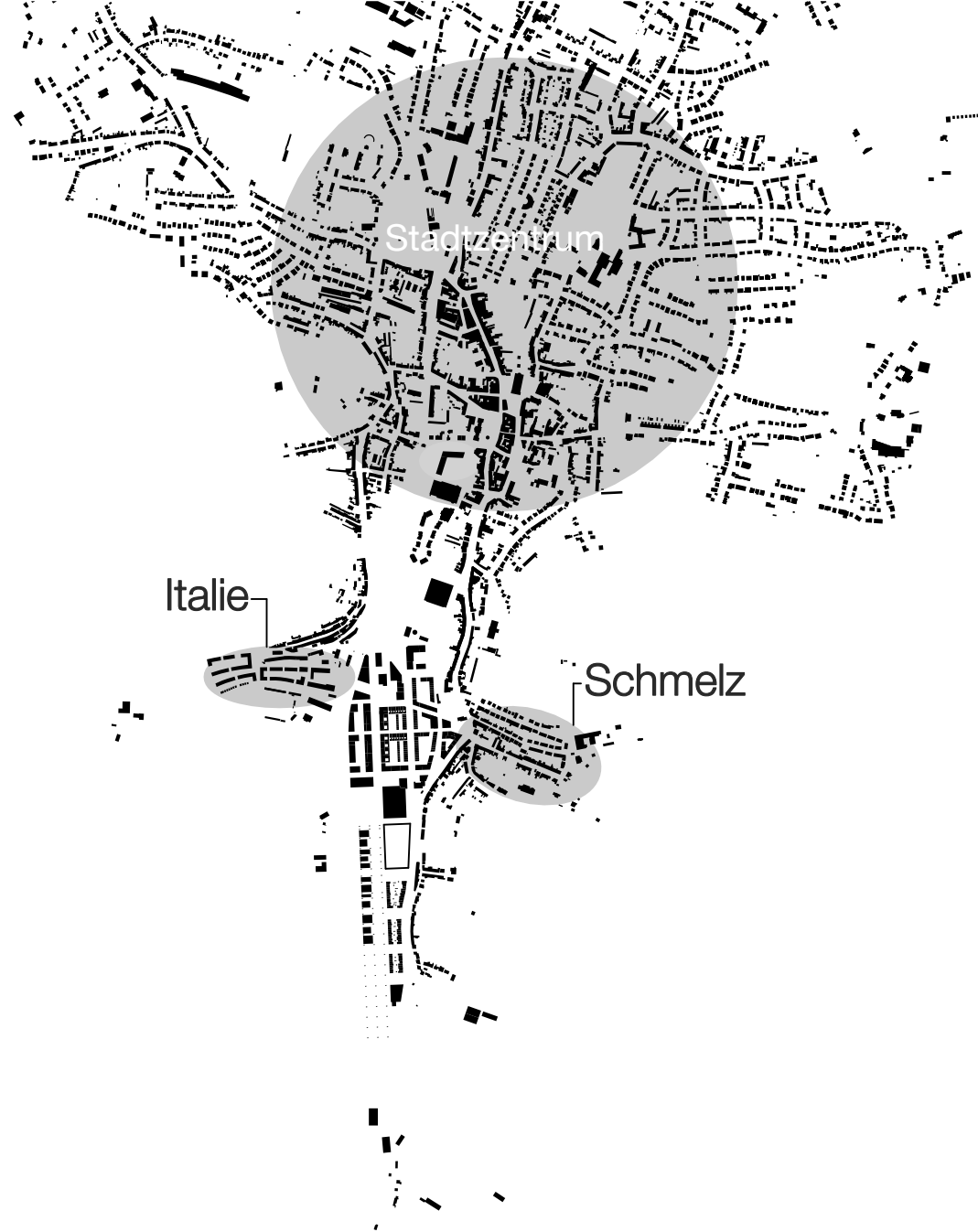
02.5 Baukolonie

02.6 Schmelzpark

02.7 Promenade

02.8 Porte de France

02.9 Sukzessionspark



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

02 Struktur

02.1 Italie <---> Schmelz

02.2 Neischmelz

02.3 Cinecitta

02.4 Start ups

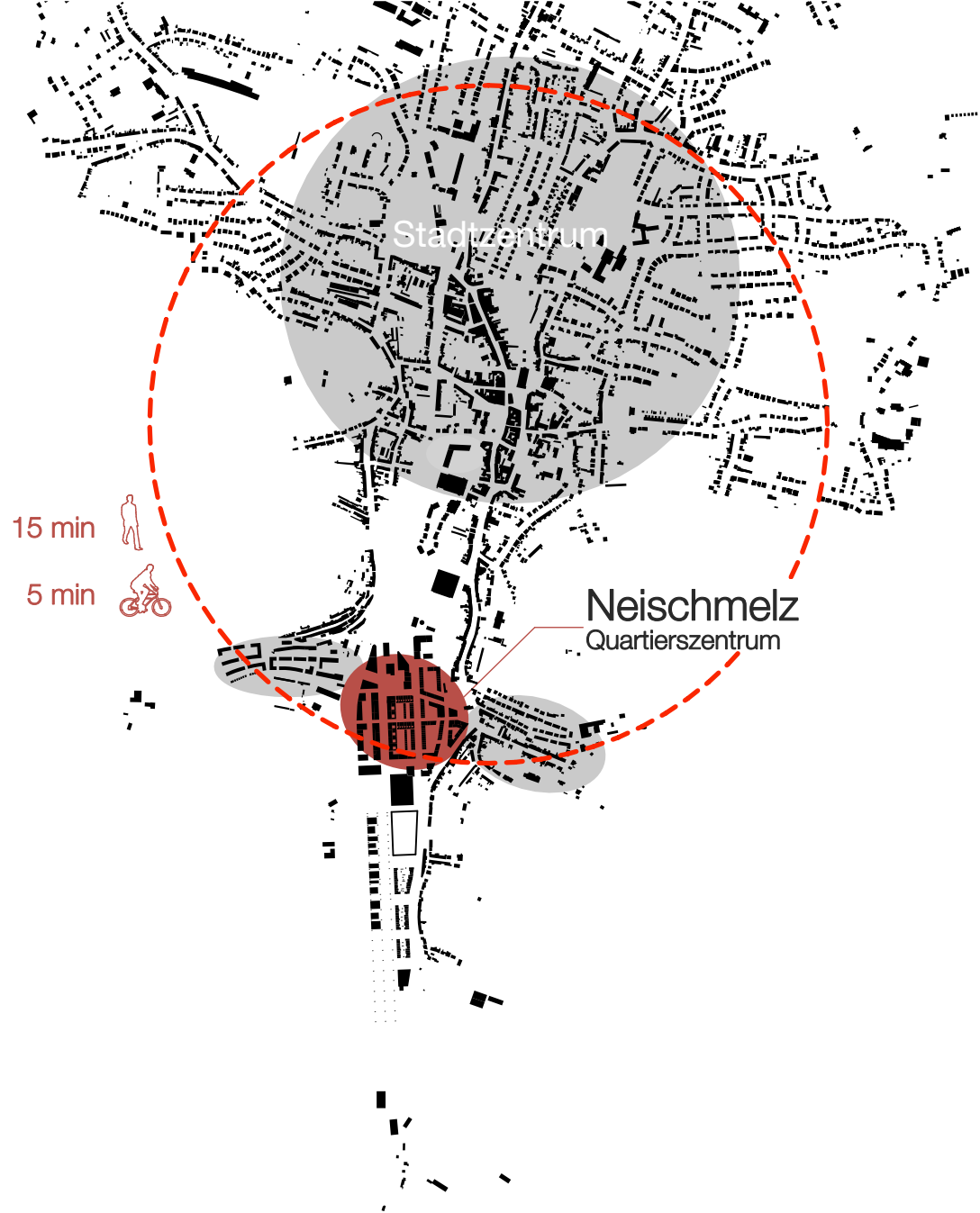
02.5 Baukolonie

02.6 Schmelzpark

02.7 Promenade

02.8 Porte de France

02.9 Sukzessionspark



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

02 Struktur

02.1 Italie <---> Schmelz

02.2 Neischmelz

02.3 Cinecitta

02.4 Start ups

02.5 Baukolonie

02.6 Schmelzpark

02.7 Promenade

02.8 Porte de France

02.9 Sukzessionspark



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

02 Struktur

02.1 Italie <---> Schmelz

02.2 Neischmelz

02.3 Cinecitta

02.4 Start ups

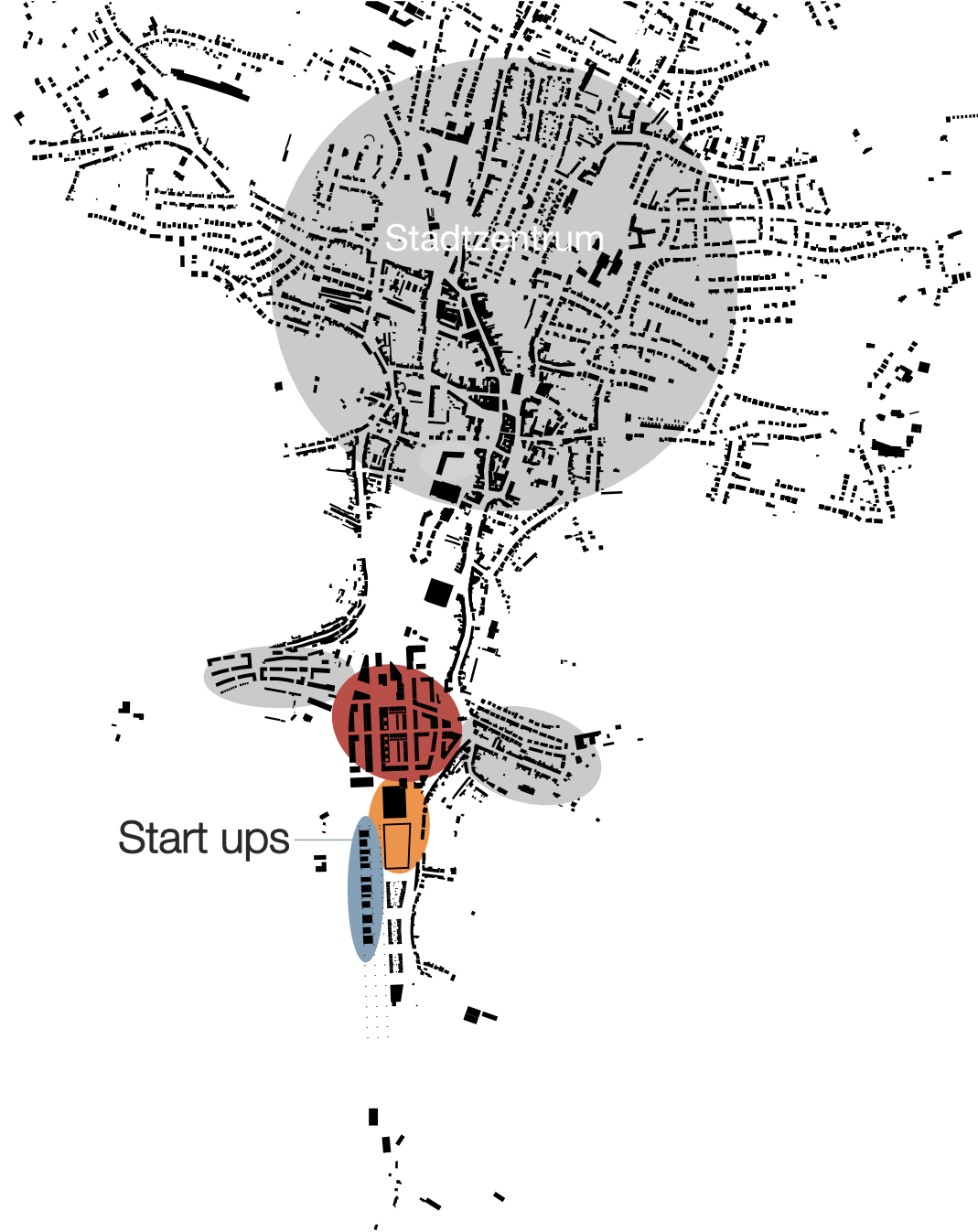
02.5 Baukolonie

02.6 Schmelzpark

02.7 Promenade

02.8 Porte de France

02.9 Sukzessionspark



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

02 Struktur

02.1 Italie <---> Schmelz

02.2 Neischmelz

02.3 Cinecitta

02.4 Start ups

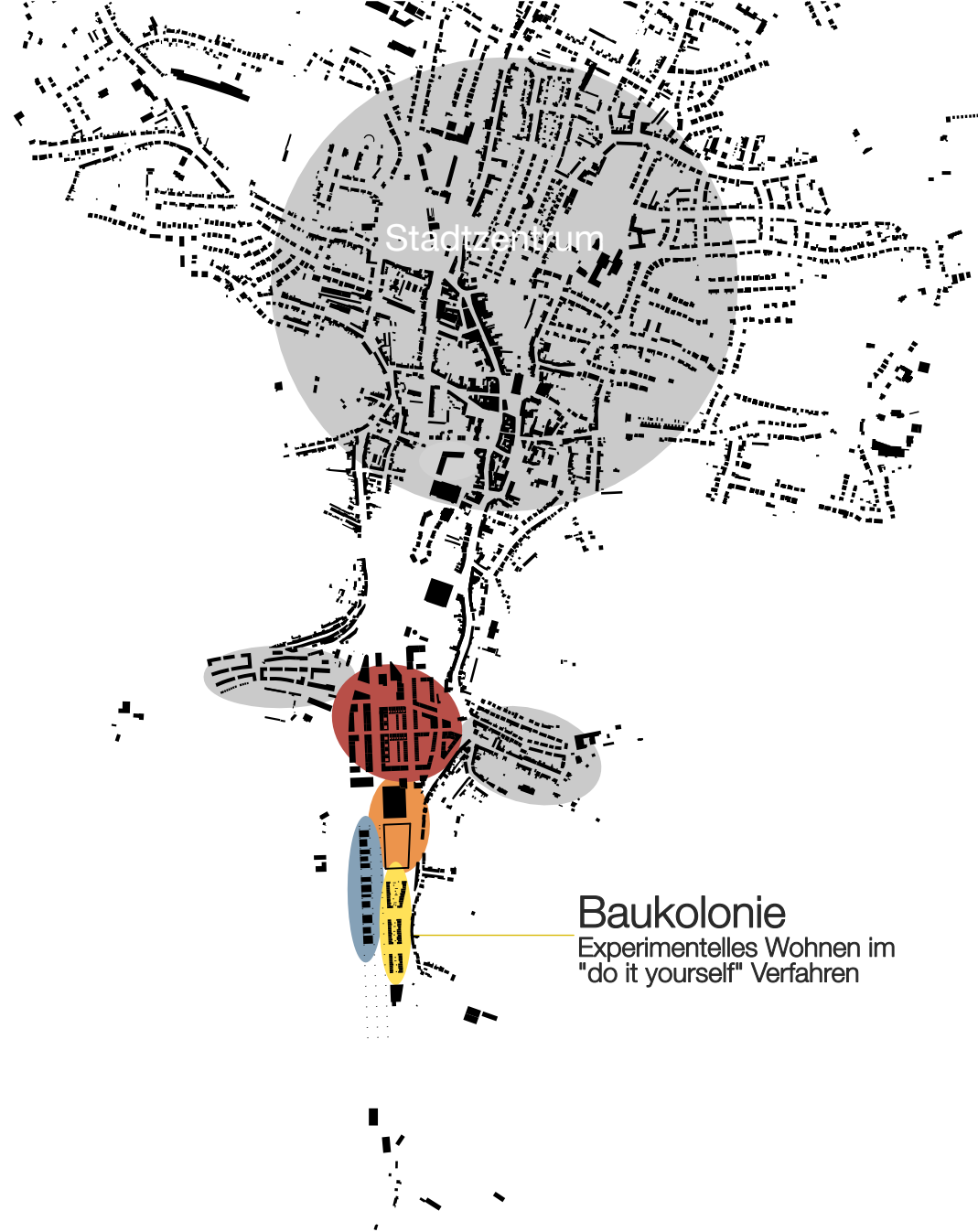
02.5 Baukolonie

02.6 Schmelzpark

02.7 Promenade

02.8 Porte de France

02.9 Sukzessionspark



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

02 Struktur

02.1 Italie <---> Schmelz

02.2 Neischmelz

02.3 Cinecitta

02.4 Start ups

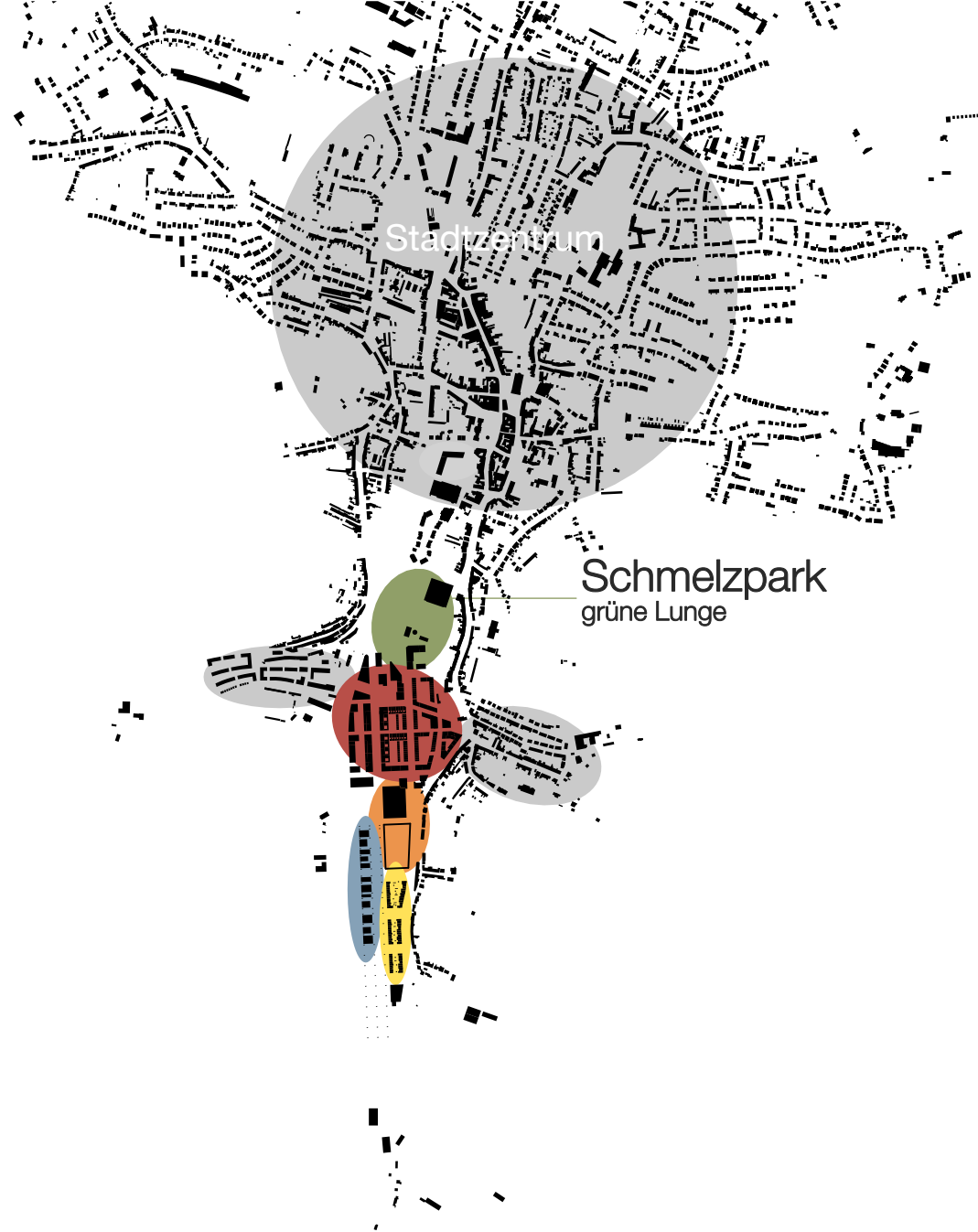
02.5 Baukolonie

02.6 Schmelzpark

02.7 Promenade

02.8 Porte de France

02.9 Sukzessionspark



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

02 Struktur

02.1 Italie <---> Schmelz

02.2 Neischmelz

02.3 Cinecitta

02.4 Start ups

02.5 Baukolonie

02.6 Schmelzpark

02.7 Promenade

02.8 Porte de France

02.9 Sukzessionspark



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

02 Struktur

02.1 Italie <---> Schmelz

02.2 Neischmelz

02.3 Cinecitta

02.4 Start ups

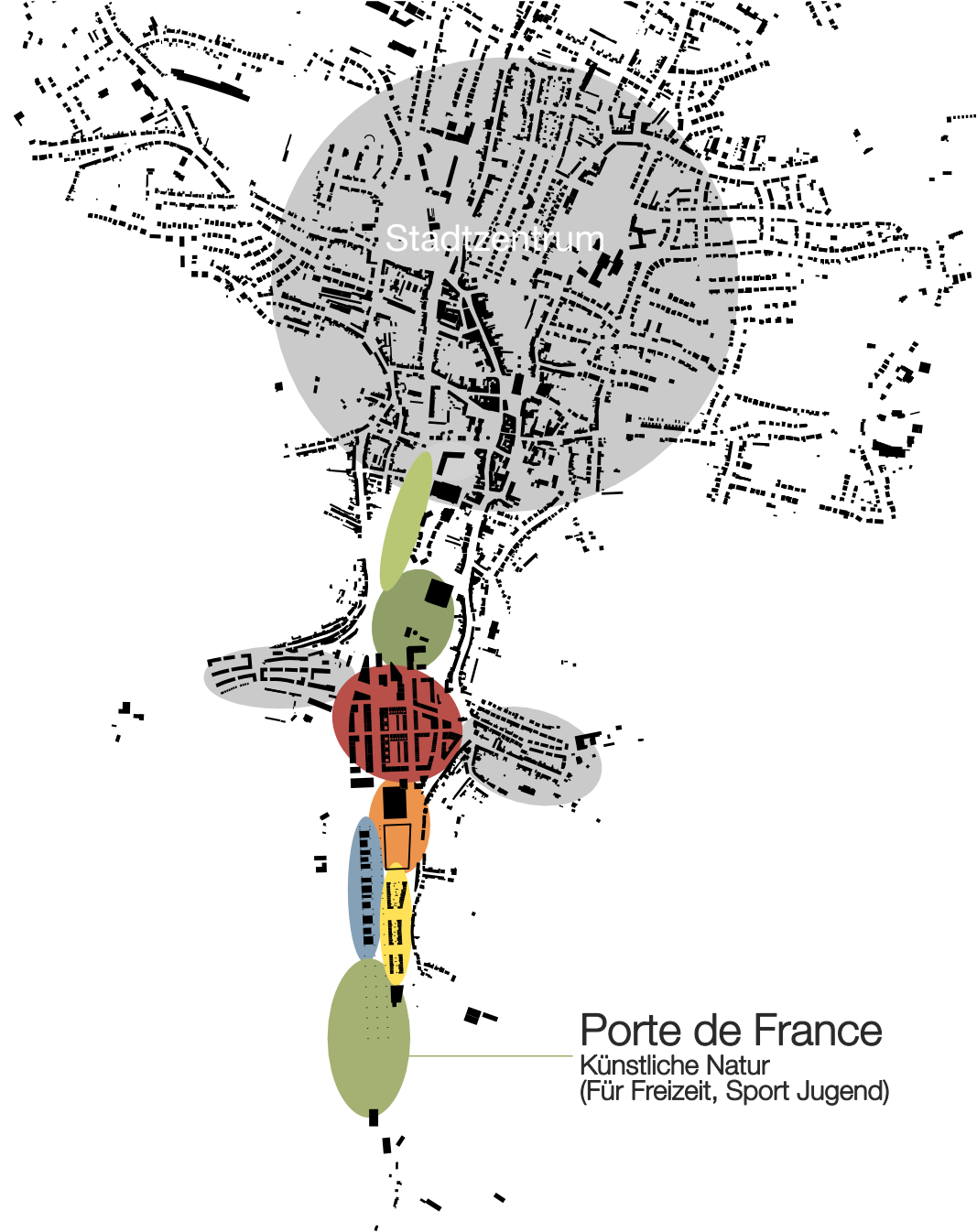
02.5 Baukolonie

02.6 Schmelzpark

02.7 Promenade

02.8 Porte de France

02.9 Sukzessionspark



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

02 Struktur

02.1 Italie <---> Schmelz

02.2 Neischmelz

02.3 Cinecitta

02.4 Start ups

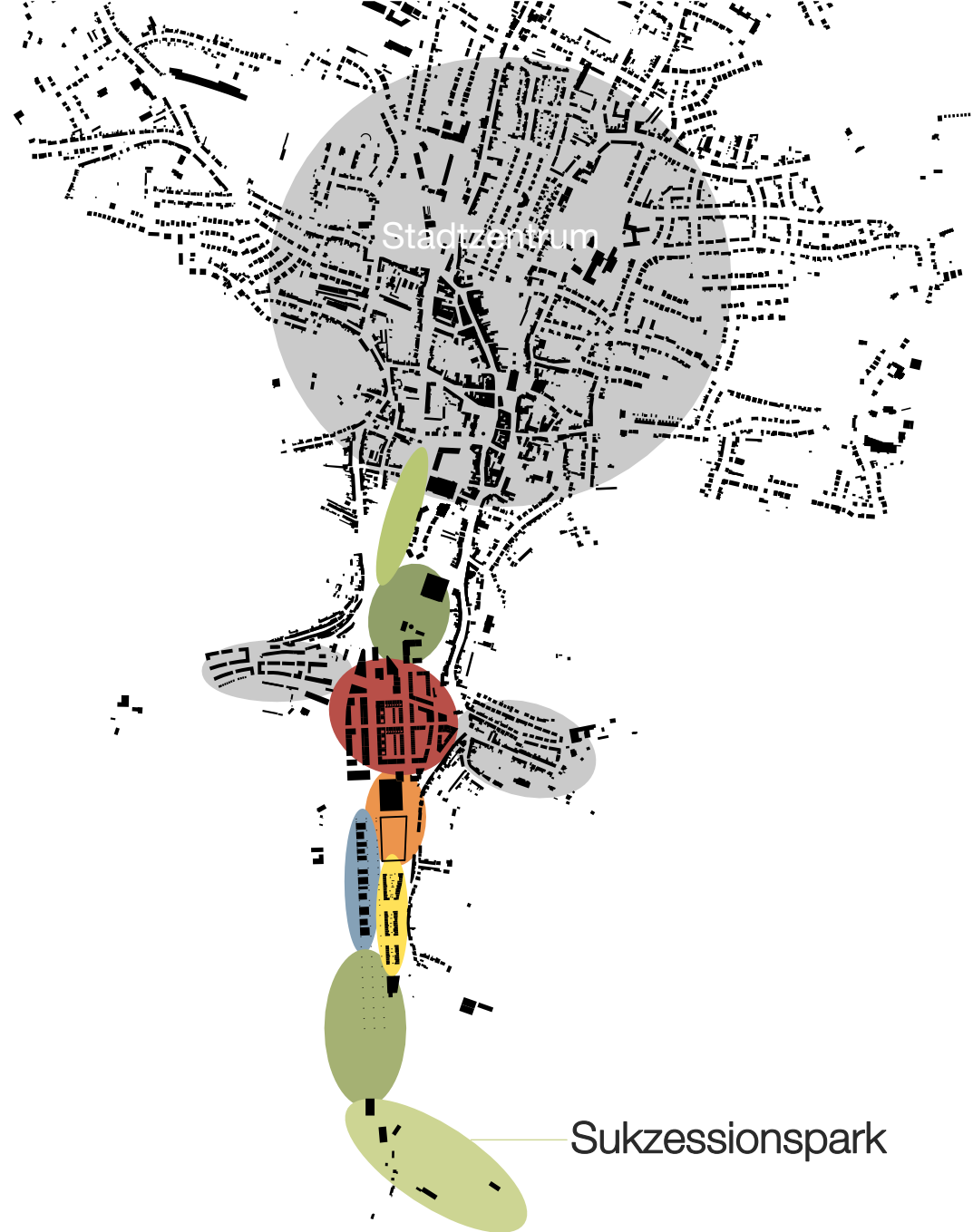
02.5 Baukolonie

02.6 Schmelzpark

02.7 Promenade

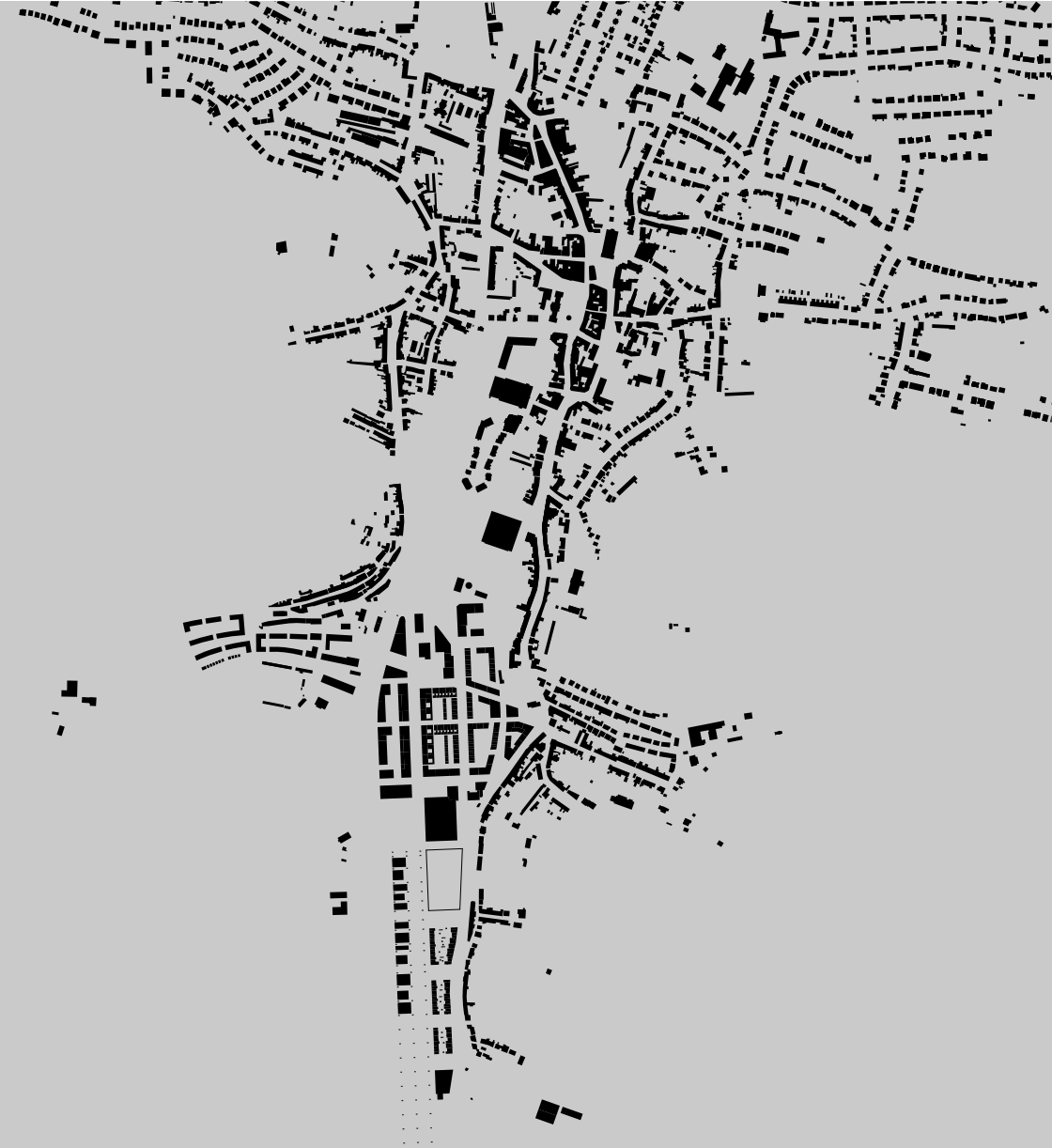
02.8 Porte de France

02.9 Sukzessionspark



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

03 Konzepte



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

03 Konzepte

03.1 Existierende Strukturen

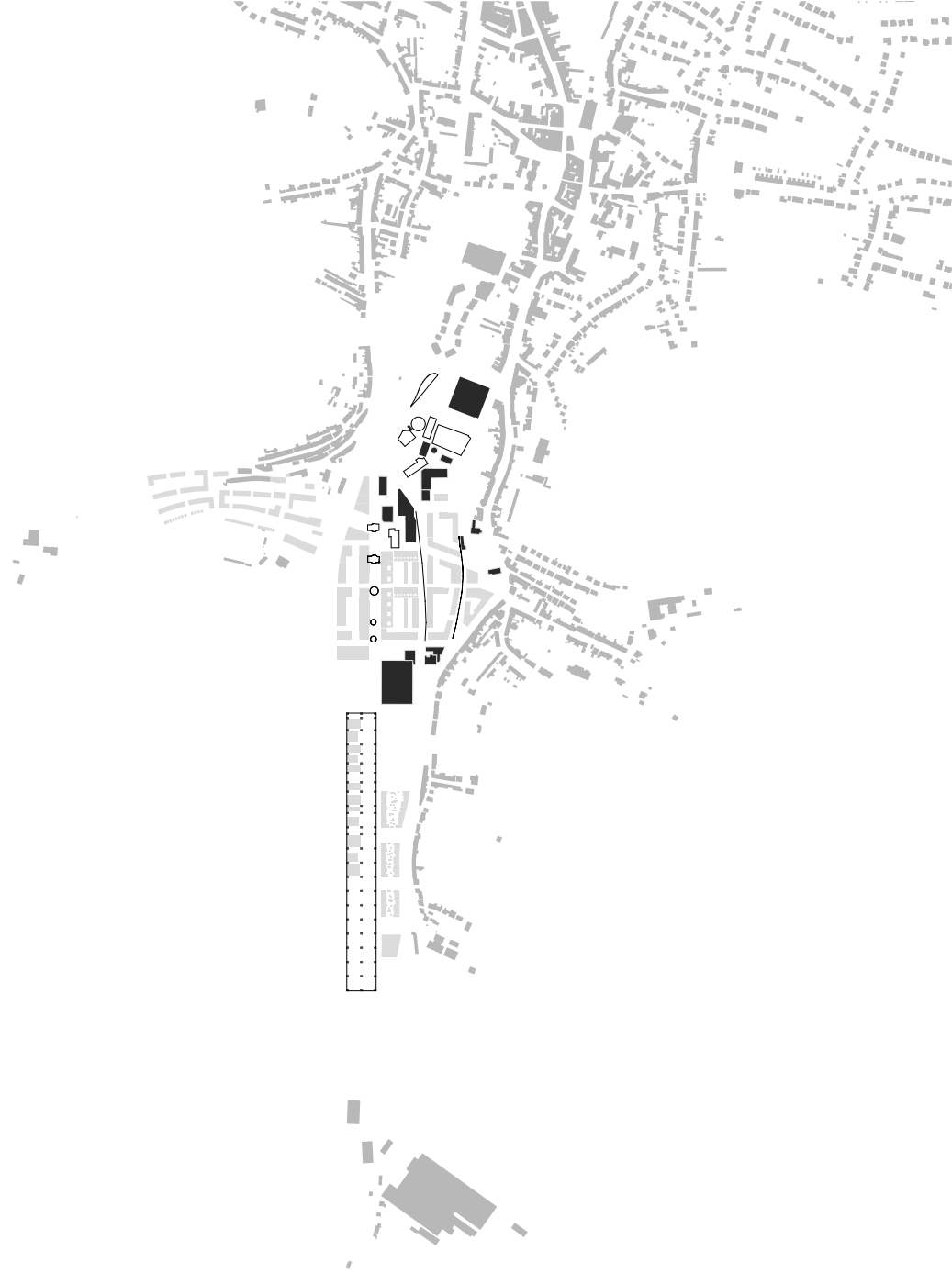
03.2 Bestehende Achsen

03.3 Verkehr

03.4 Fuss- und Radwege

03.5 Landschaft

03.6 Wasser



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

03 Konzepte

03.1 Existierende Strukturen

03.2 Bestehende Achsen

03.3 Verkehr

03.4 Fuss- und Radwege

03.5 Landschaft

03.6 Wasser



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

03 Konzepte

03.1 Existierende Strukturen

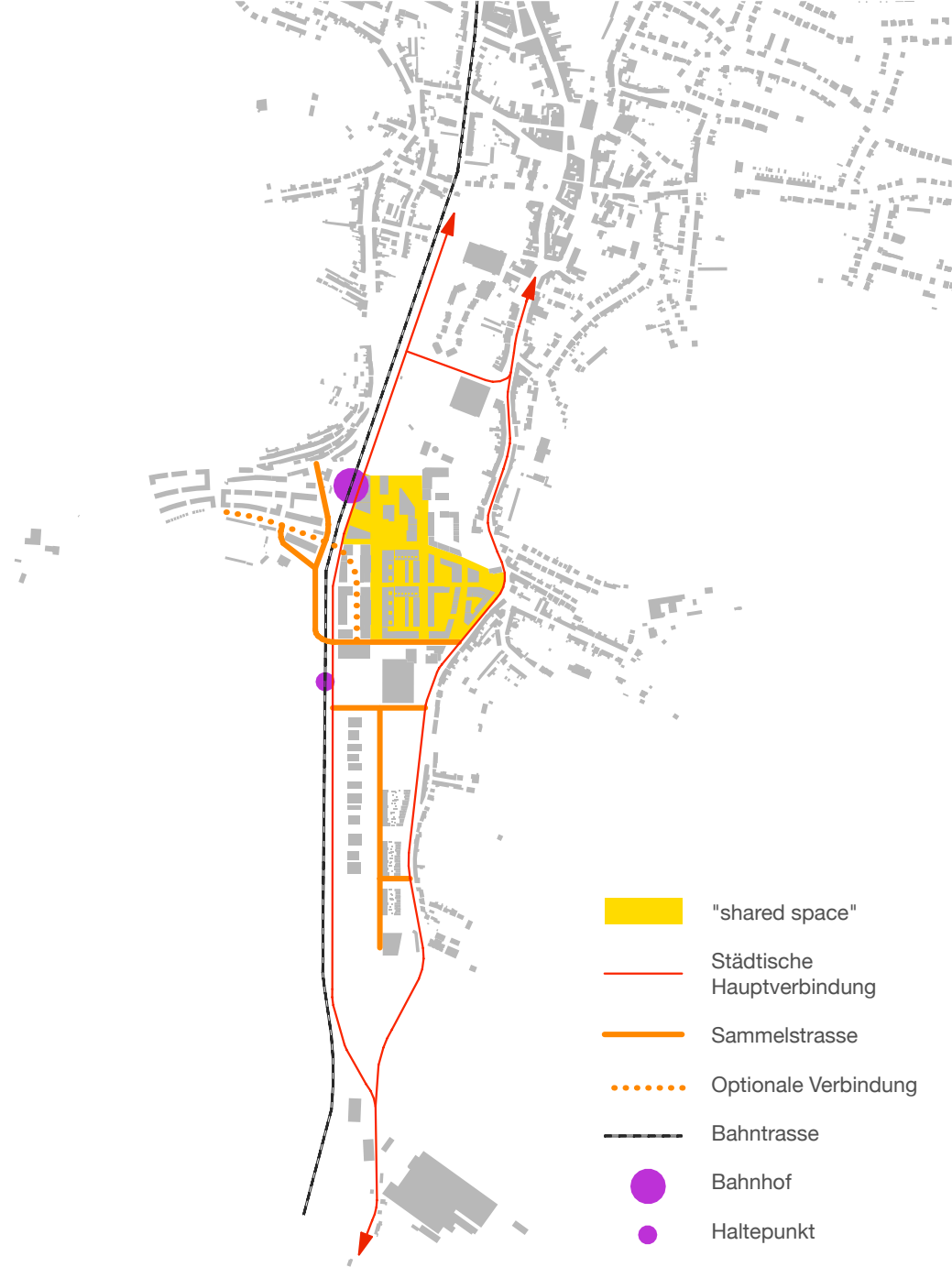
03.2 Bestehende Achsen

03.3 Verkehr

03.4 Fuss- und Radwege

03.5 Landschaft

03.6 Wasser



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

03 Konzepte

03.1 Existierende Strukturen

03.2 Bestehende Achsen

03.3 Verkehr

03.4 Fuss- und Radwege

03.5 Landschaft

03.6 Wasser



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

03 Konzepte

03.1 Existierende Strukturen

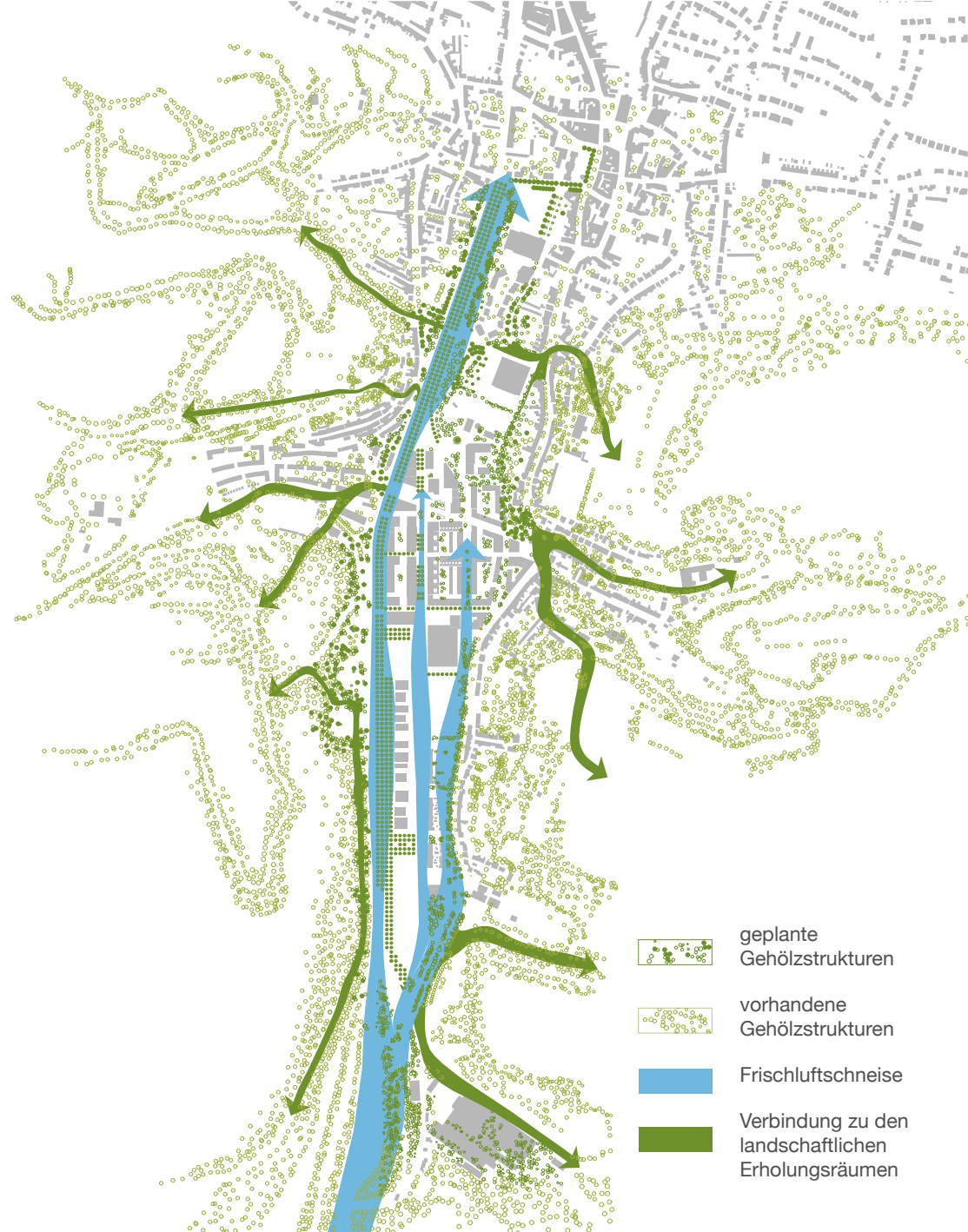
03.2 Bestehende Achsen

03.3 Verkehr

03.4 Fuss- und Radwege

03.5 Landschaft

03.6 Wasser



03 Konzepte

03.1 Existierende Strukturen

03.2 Bestehende Achsen

03.3 Verkehr

03.4 Fuss- und Radwege

03.5 Landschaft

03.6 Wasser

Abschnitt B
Naturnaher Bachlauf
im Norden, nimmt
über Filterzonen
Regenwasser aus dem
Strassenprofil auf

Wasserspiel

Ableitung

Überlauf

Wasserbecken bleiben
als Reinigungs- und
Speichersystem
erhalten und werden als
Wasserpark interpretiert

Abschnitt A
Architektonischer
Wasserlauf durch das
Gebiet, nimmt
Regenwasser von
umliegenden
Oberflächen auf

Ableitung

- Düdelinger Bach
- - - Düdelinger Bach verrohrt
- Neuer Düdelinger Bach
- Entwässerungsflächen in den Bachlauf
- ➡ Einzugsgebiete
- Fontänen

Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

04 Entwurf



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

04 Entwurf

04.1 Gesamtplan

04.2 Quartierszentrum

04.3 Quartier du Laminioir

04.4 Stadtpromenade

04.5 Überarbeitung

04.6 Perspektiven

04.7 Perspektiven

04.8 Perspektiven



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng



04 Entwurf

04.1 Gesamtplan

04.2 Quartierszentrum

04.3 Quartier du Laminioir

04.4 Stadtpromenade

04.5 Überarbeitung

04.6 Perspektiven

04.7 Perspektiven

04.8 Perspektiven

04 Entwurf

04.1 Gesamtplan

04.2 Quartierszentrum

04.3 Quartier du Laminioir

04.4 Stadtpromenade

04.5 Überarbeitung

04.6 Perspektiven

04.7 Perspektiven

04.8 Perspektiven



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

04 Entwurf

04.1 Gesamtplan

04.2 Quartierszentrum

04.3 Quartier du Laminioir

04.4 Stadtpromenade

04.5 Überarbeitung

04.6 Perspektiven

04.7 Perspektiven

04.8 Perspektiven



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng



04 Entwurf

04.1 Gesamtplan

04.2 Quartierszentrum

04.3 Quartier du Laminoir

04.4 Stadtpromenade

04.5 Überarbeitung

04.6 Perspektiven

04.7 Perspektiven

04.8 Perspektiven

Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

04 Entwurf

04.1 Gesamtplan

04.2 Quartierszentrum

04.3 Quartier du Laminair

04.4 Stadtpromenade

04.5 Überarbeitung

04.6 Perspektiven

04.7 Perspektiven

04.8 Perspektiven



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

04 Entwurf

04.1 Gesamtplan

04.2 Quartierszentrum

04.3 Quartier du Laminair

04.4 Stadtpromenade

04.5 Überarbeitung

04.6 Perspektiven

04.7 Perspektiven

04.8 Perspektiven



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

04 Entwurf

04.1 Gesamtplan

04.2 Quartierszentrum

04.3 Quartier du Laminoir

04.4 Stadtpromenade

04.5 Überarbeitung

04.6 Perspektiven

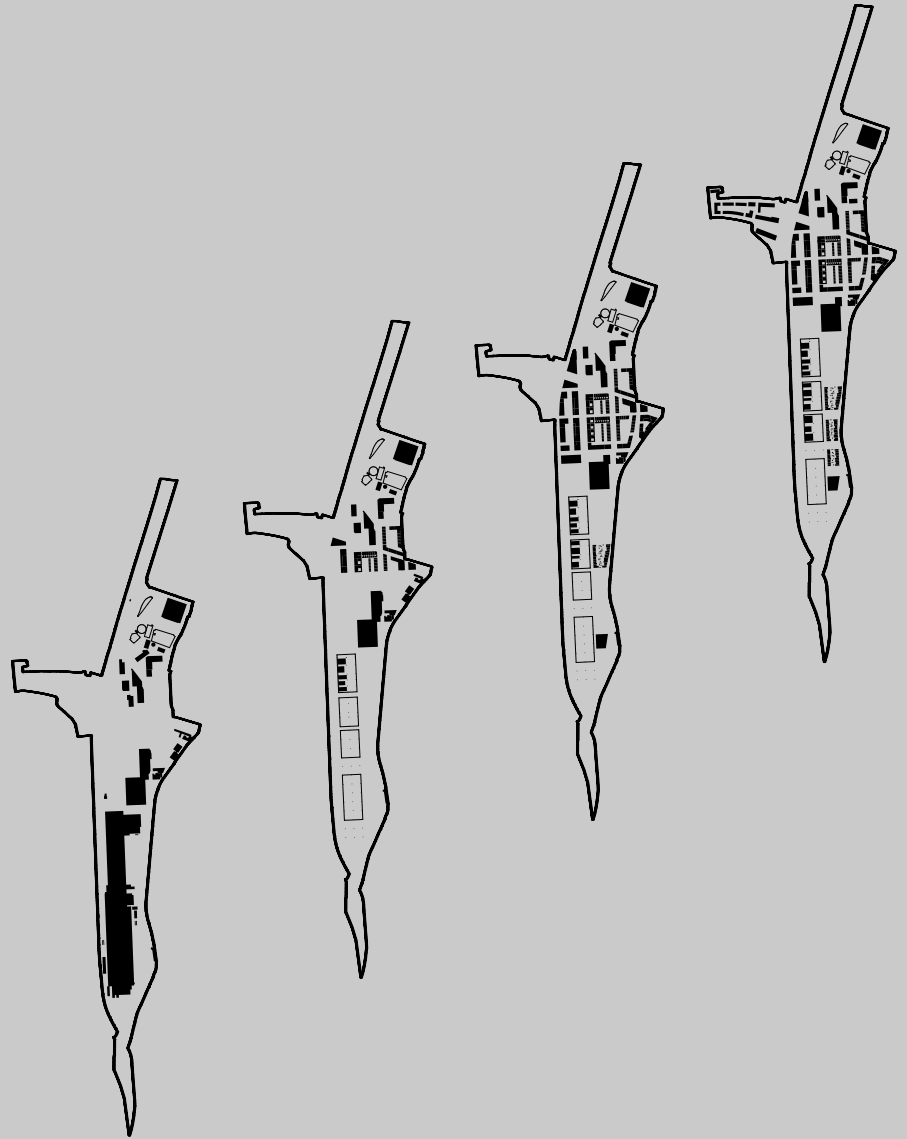
04.7 Perspektiven

04.8 Perspektiven



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

05 Phasen



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

05 Phasen

05.1 Phase 0

05.2 Phase 1

05.3 Phase 2

05.4 Phase 3



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

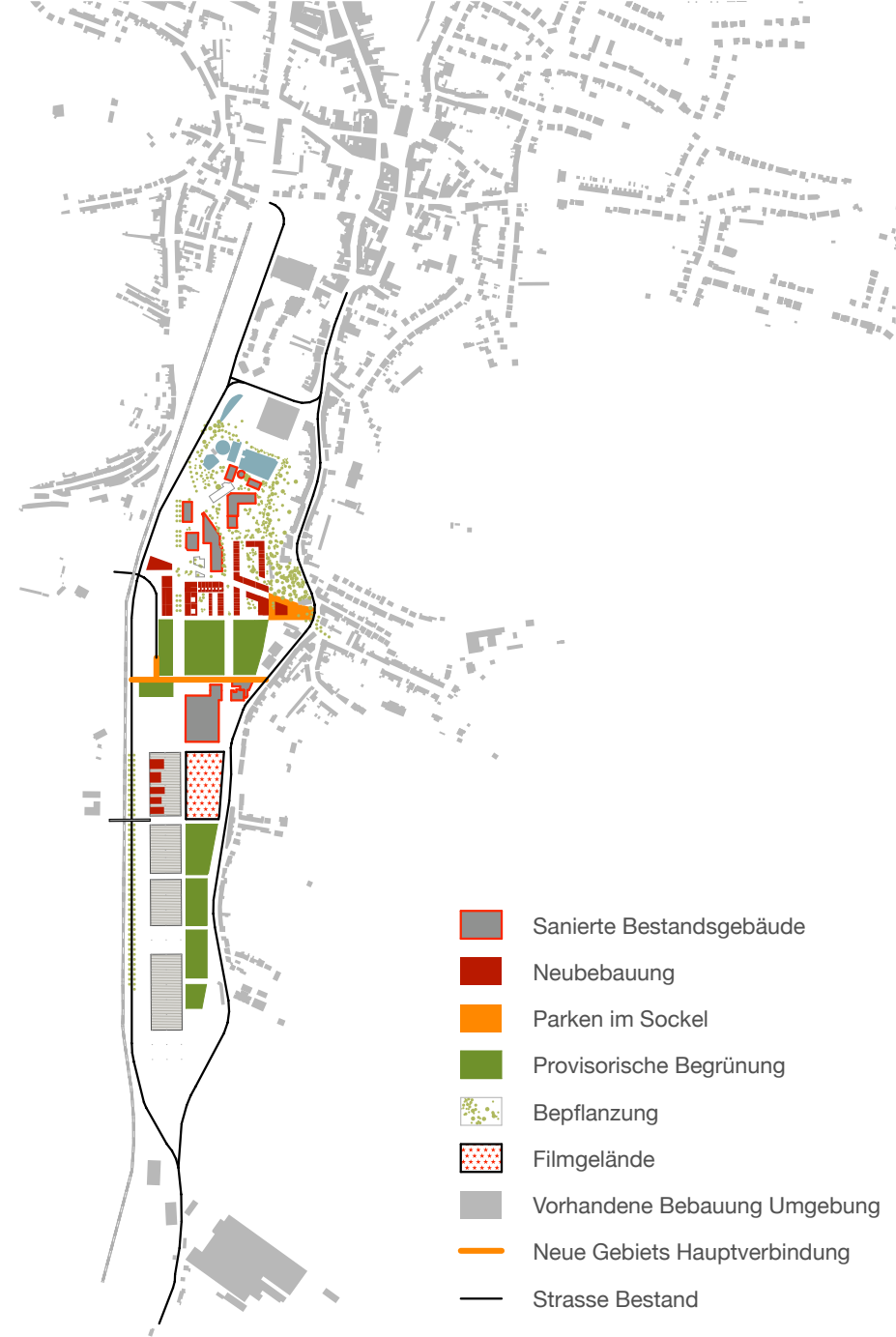
05 Phasen

05.1 Phase 0

05.2 Phase 1

05.3 Phase 2

05.4 Phase 3



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

05 Phasen

05.1 Phase 0

05.2 Phase 1

05.3 Phase 2

05.4 Phase 3



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

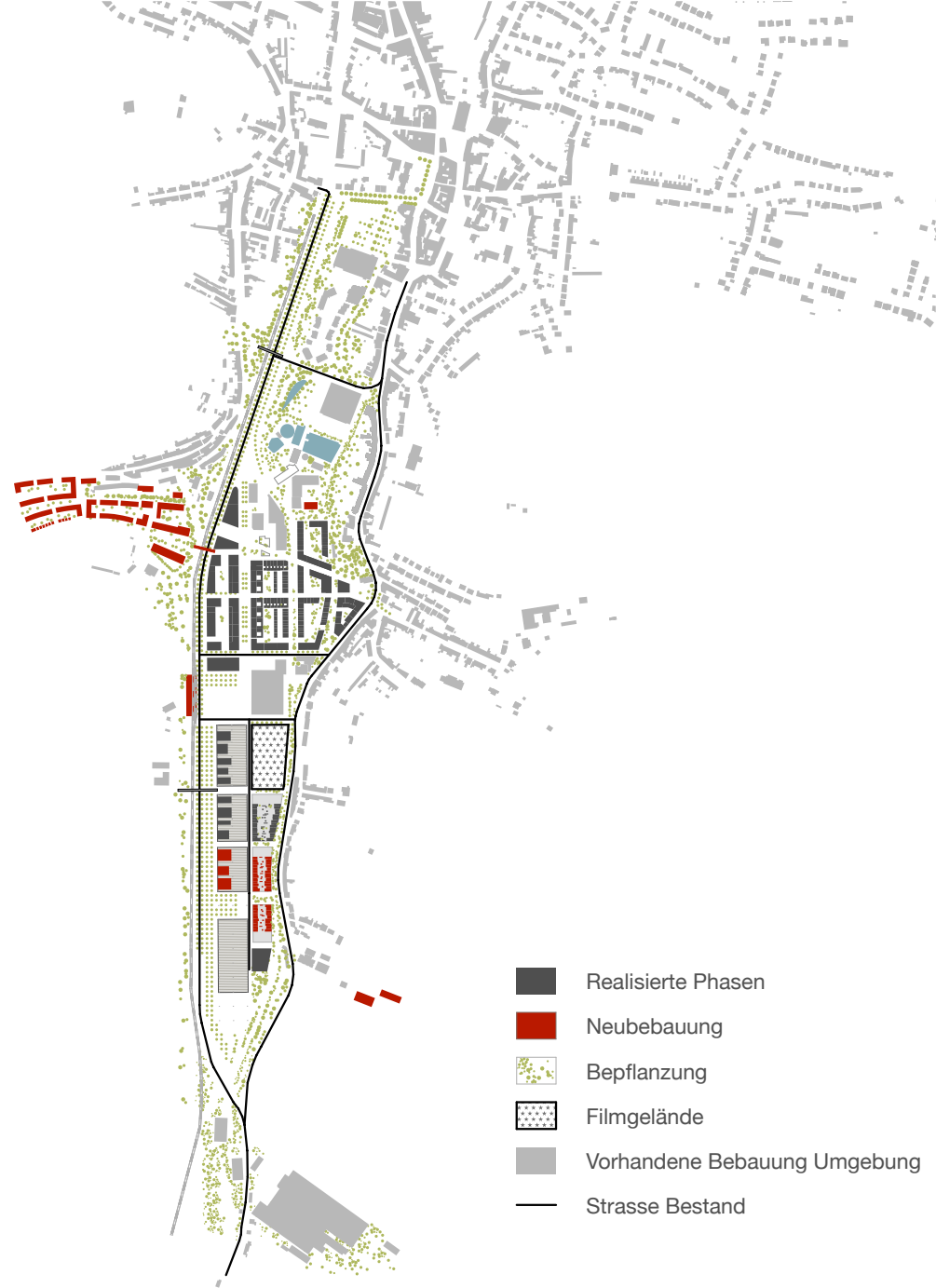
05 Phasen

05.1 Phase 0

05.2 Phase 1

05.3 Phase 2

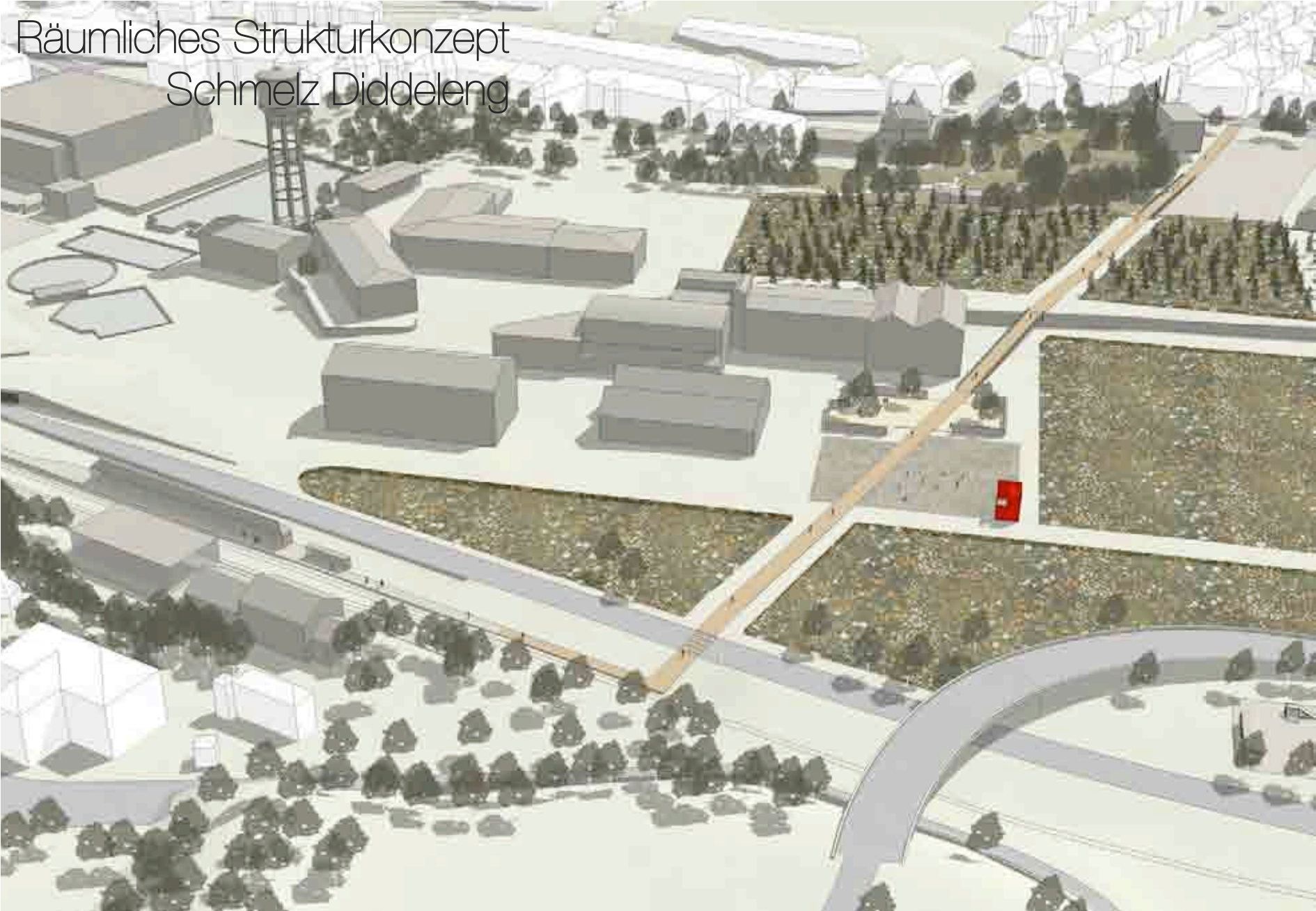
05.4 Phase 3



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

06 Wegverbindung Italie-Schmelz





Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng



Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng

