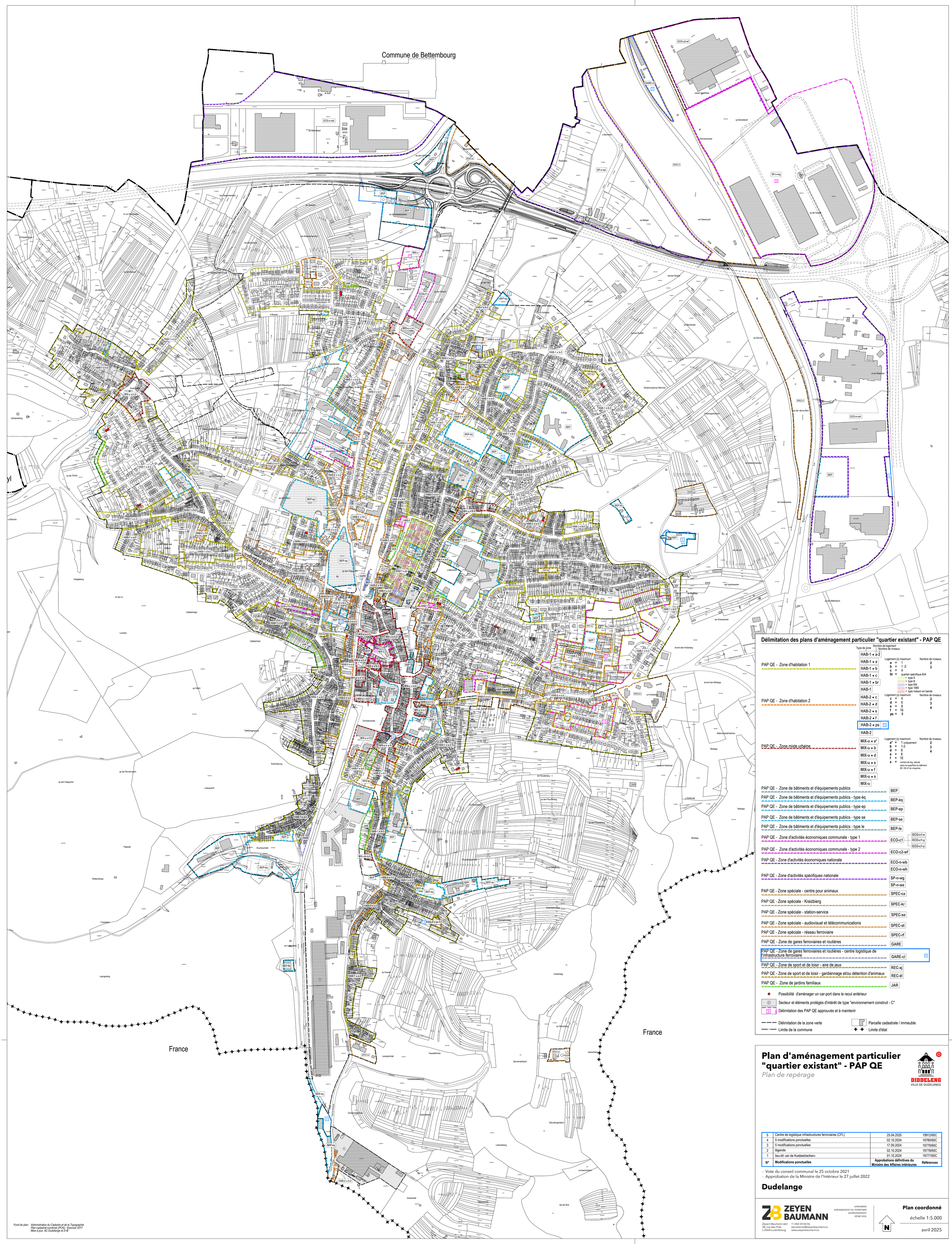

Délimitation des plans d'aménagement particulier "quartier existant" - PAP QE

	Type de zone	Nombre de logement / Nombre de niveaux	Logement (s) maximum:	Nombre de niveaux:
PAP QE - Zone d'habitation 1	HAB-1 • a-2			
	HAB-1 • a		a = 1	2
	HAB-1 • b		b = 1 -2	3
	HAB-1 • c		c = 4	
	HAB-1 • br		br = quartier spécifique Brill = type A = type B = type MA = type 1980 = type maison en bande	
	HAB-1			
PAP QE - Zone d'habitation 2	HAB-2 • c		Logement (s) maximum: c = 4	Nombre de niveaux: 2
	HAB-2 • d		d = 6	3
	HAB-2 • e		e = 8	4
	HAB-2 • f		f = 16	
	HAB-2 • ps	3	ps = 8	
	HAB-2			
PAP QE - Zone mixte urbaine	MIX-u • a*		Logement (s) maximum: a* = 1 uniquement	Nombre de niveaux: 2
	MIX-u • b		b = 1-2	3
	MIX-u • d		d = 6	4
	MIX-u • e		e = 9	
	MIX-u • f		f = 16	
	MIX-u • s		s = nombre de log. calculé selon la superficie du bâtiment 80 / 55 m² en moyenne	
	MIX-u			

PAP QE - Zone de bâtiments et d'équipements publics	BEP	
PAP QE - Zone de bâtiments et d'équipements publics - type éq	BEP-éq	
PAP QE - Zone de bâtiments et d'équipements publics - type ep	BEP-ep	
PAP QE - Zone de bâtiments et d'équipements publics - type se	BEP-se	
PAP QE - Zone de bâtiments et d'équipements publics - type le	BEP-le	
PAP QE - Zone d'activités économiques communale - type 1	ECO-c1	ECO-c1-x / ECO-c1-y / ECO-c1-z
PAP QE - Zone d'activités économiques communale - type 2	ECO-c2-wf	
PAP QE - Zone d'activités économiques nationale	ECO-n-wb / ECO-n-wh	
PAP QE - Zone d'activités spécifiques nationale	SP-n-wg / SP-n-we	
PAP QE - Zone spéciale - centre pour animaux	SPEC-ca	
PAP QE - Zone spéciale - Kraizbierg	SPEC-kr	
PAP QE - Zone spéciale - station-service	SPEC-se	
PAP QE - Zone spéciale - audiovisuel et télécommunications	SPEC-at	
PAP QE - Zone spéciale - réseau ferroviaire	SPEC-rf	
PAP QE - Zone de gares ferroviaires et routières	GARE	
PAP QE - Zone de gares ferroviaires et routières - centre logistique de l'infrastructure ferroviaire	GARE-cl	5
PAP QE - Zone de sport et de loisir - aire de jeux	REC-aj	
PAP QE - Zone de sport et de loisir - gardiennage et/ou détention d'animaux	REC-él	
PAP QE - Zone de jardins familiaux	JAR	

- Possibilité d'aménager un car-port dans le recul antérieur
- Secteur et éléments protégés d'intérêt de type "environnement construit - C"
- 5 Délimitation des PAP QE approuvés et à maintenir
- Délimitation de la zone verte
- Limite de la commune
- Parcelle cadastrale / immeuble
- Limite d'état

Plan d'aménagement particulier "quartier existant" - PAP QE

Plan de repérage

DIDDELENG
VILLE DE DUDELANGE

N°	Modifications ponctuelles	Approbations définitives du Ministre des Affaires intérieures	Références
5	Centre de logistique infrastructures ferroviaires (CFL)	25.04.2025	19912/60C
4	5 modifications ponctuelles	02.10.2024	19780/60C
3	5 modifications ponctuelles	17.09.2024	19779/60C
2	légende	02.10.2024	19778/60C
1	lieu-dit «an de Kuebestrachen»	01.10.2024	19777/60C

- Vote du conseil communal le 25 octobre 2021
- Approbation de la Ministre de l'Intérieur le 27 juillet 2022

Dudelange

ZEYEN BAUMANN
Zeyen+Baumann sàrl
36, rue des Prés
L-2349 Luxembourg
T +352 33 02 04
secretariat@zeyenbaumann.lu
www.zeyenbaumann.lu
URBANISME
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
ENVIRONNEMENT
GÉNIE CIVIL

Plan coordonné

échelle 1:5.000

avril 2025

Fond de plan: Administration du Cadastre et de la Topographie
Plan cadastral numérisé (PCN) - Exercice 2017
Mise à jour, AC Dudelange et Z+B