



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Économie



Présentation du futur

« HANDWIERKERHAFF »

sur l'ancien site de Liberty Steel à Dudelange

Wolser B

Conférence de presse

12.03.2026



Dan Biancalana

Député-maire de la Ville de Dudelange



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Économie

Lex Delles

Ministre de l'Économie, des PME, de l'Énergie et du Tourisme

This aerial photograph shows a large industrial complex. A red outline highlights a central section of the facility, which includes several large, white, rectangular buildings and an adjacent parking lot containing several white trucks. To the left of the highlighted area, there are more industrial buildings and a road. To the right, there are additional industrial structures and a road. The surrounding area includes various other industrial plots, some with buildings and others with bare ground. Property numbers are visible on the map, such as 1112/9454, 1112/9493, 1112/8863, 1112/8864, 1112/8865, 1112/8866, 1112/8867, 1112/8868, 1112/8869, 1112/8870, 1112/8871, 1112/8872, 1112/8873, 1112/8874, 1112/8875, 1112/8876, 1112/8877, 1112/8878, 1112/8879, 1112/8880, 1112/8881, 1112/8882, 1112/8883, 1112/8884, 1112/8885, 1112/8886, 1112/8887, 1112/8888, 1112/8889, 1112/8890, 1112/8891, 1112/8892, 1112/8893, 1112/8894, 1112/8895, 1112/8896, 1112/8897, 1112/8898, 1112/8899, 1112/8900, 1112/8901, 1112/8902, 1112/8903, 1112/8904, 1112/8905, 1112/8906, 1112/8907, 1112/8908, 1112/8909, 1112/8910, 1112/8911, 1112/8912, 1112/8913, 1112/8914, 1112/8915, 1112/8916, 1112/8917, 1112/8918, 1112/8919, 1112/8920, 1112/8921, 1112/8922, 1112/8923, 1112/8924, 1112/8925, 1112/8926, 1112/8927, 1112/8928, 1112/8929, 1112/8930, 1112/8931, 1112/8932, 1112/8933, 1112/8934, 1112/8935, 1112/8936, 1112/8937, 1112/8938, 1112/8939, 1112/8940, 1112/8941, 1112/8942, 1112/8943, 1112/8944, 1112/8945, 1112/8946, 1112/8947, 1112/8948, 1112/8949, 1112/8950, 1112/8951, 1112/8952, 1112/8953, 1112/8954, 1112/8955, 1112/8956, 1112/8957, 1112/8958, 1112/8959, 1112/8960, 1112/8961, 1112/8962, 1112/8963, 1112/8964, 1112/8965, 1112/8966, 1112/8967, 1112/8968, 1112/8969, 1112/8970, 1112/8971, 1112/8972, 1112/8973, 1112/8974, 1112/8975, 1112/8976, 1112/8977, 1112/8978, 1112/8979, 1112/8980, 1112/8981, 1112/8982, 1112/8983, 1112/8984, 1112/8985, 1112/8986, 1112/8987, 1112/8988, 1112/8989, 1112/8990, 1112/8991, 1112/8992, 1112/8993, 1112/8994, 1112/8995, 1112/8996, 1112/8997, 1112/8998, 1112/8999, 1112/9000, 1112/9001, 1112/9002, 1112/9003, 1112/9004, 1112/9005, 1112/9006, 1112/9007, 1112/9008, 1112/9009, 1112/9010, 1112/9011, 1112/9012, 1112/9013, 1112/9014, 1112/9015, 1112/9016, 1112/9017, 1112/9018, 1112/9019, 1112/9020, 1112/9021, 1112/9022, 1112/9023, 1112/9024, 1112/9025, 1112/9026, 1112/9027, 1112/9028, 1112/9029, 1112/9030, 1112/9031, 1112/9032, 1112/9033, 1112/9034, 1112/9035, 1112/9036, 1112/9037, 1112/9038, 1112/9039, 1112/9040, 1112/9041, 1112/9042, 1112/9043, 1112/9044, 1112/9045, 1112/9046, 1112/9047, 1112/9048, 1112/9049, 1112/9050, 1112/9051, 1112/9052, 1112/9053, 1112/9054, 1112/9055, 1112/9056, 1112/9057, 1112/9058, 1112/9059, 1112/9060, 1112/9061, 1112/9062, 1112/9063, 1112/9064, 1112/9065, 1112/9066, 1112/9067, 1112/9068, 1112/9069, 1112/9070, 1112/9071, 1112/9072, 1112/9073, 1112/9074, 1112/9075, 1112/9076, 1112/9077, 1112/9078, 1112/9079, 1112/9080, 1112/9081, 1112/9082, 1112/9083, 1112/9084, 1112/9085, 1112/9086, 1112/9087, 1112/9088, 1112/9089, 1112/9090, 1112/9091, 1112/9092, 1112/9093, 1112/9094, 1112/9095, 1112/9096, 1112/9097, 1112/9098, 1112/9099, 1112/9100, 1112/9101, 1112/9102, 1112/9103, 1112/9104, 1112/9105, 1112/9106, 1112/9107, 1112/9108, 1112/9109, 1112/9110, 1112/9111, 1112/9112, 1112/9113, 1112/9114, 1112/9115, 1112/9116, 1112/9117, 1112/9118, 1112/9119, 1112/9120, 1112/9121, 1112/9122, 1112/9123, 1112/9124, 1112/9125, 1112/9126, 1112/9127, 1112/9128, 1112/9129, 1112/9130, 1112/9131, 1112/9132, 1112/9133, 1112/9134, 1112/9135, 1112/9136, 1112/9137, 1112/9138, 1112/9139, 1112/9140, 1112/9141, 1112/9142, 1112/9143, 1112/9144, 1112/9145, 1112/9146, 1112/9147, 1112/9148, 1112/9149, 1112/9150, 1112/9151, 1112/9152, 1112/9153, 1112/9154, 1112/9155, 1112/9156, 1112/9157, 1112/9158, 1112/9159, 1112/9160, 1112/9161, 1112/9162, 1112/9163, 1112/9164, 1112/9165, 1112/9166, 1112/9167, 1112/9168, 1112/9169, 1112/9170, 1112/9171, 1112/9172, 1112/9173, 1112/9174, 1112/9175, 1112/9176, 1112/9177, 1112/9178, 1112/9179, 1112/9180, 1112/9181, 1112/9182, 1112/9183, 1112/9184, 1112/9185, 1112/9186, 1112/9187, 1112/9188, 1112/9189, 1112/9190, 1112/9191, 1112/9192, 1112/9193, 1112/9194, 1112/9195, 1112/9196, 1112/9197, 1112/9198, 1112/9199, 1112/9200, 1112/9201, 1112/9202, 1112/9203, 1112/9204, 1112/9205, 1112/9206, 1112/9207, 1112/9208, 1112/9209, 1112/9210, 1112/9211, 1112/9212, 1112/9213, 1112/9214, 1112/9215, 1112/9216, 1112/9217, 1112/9218, 1112/9

Zone : Eco-n

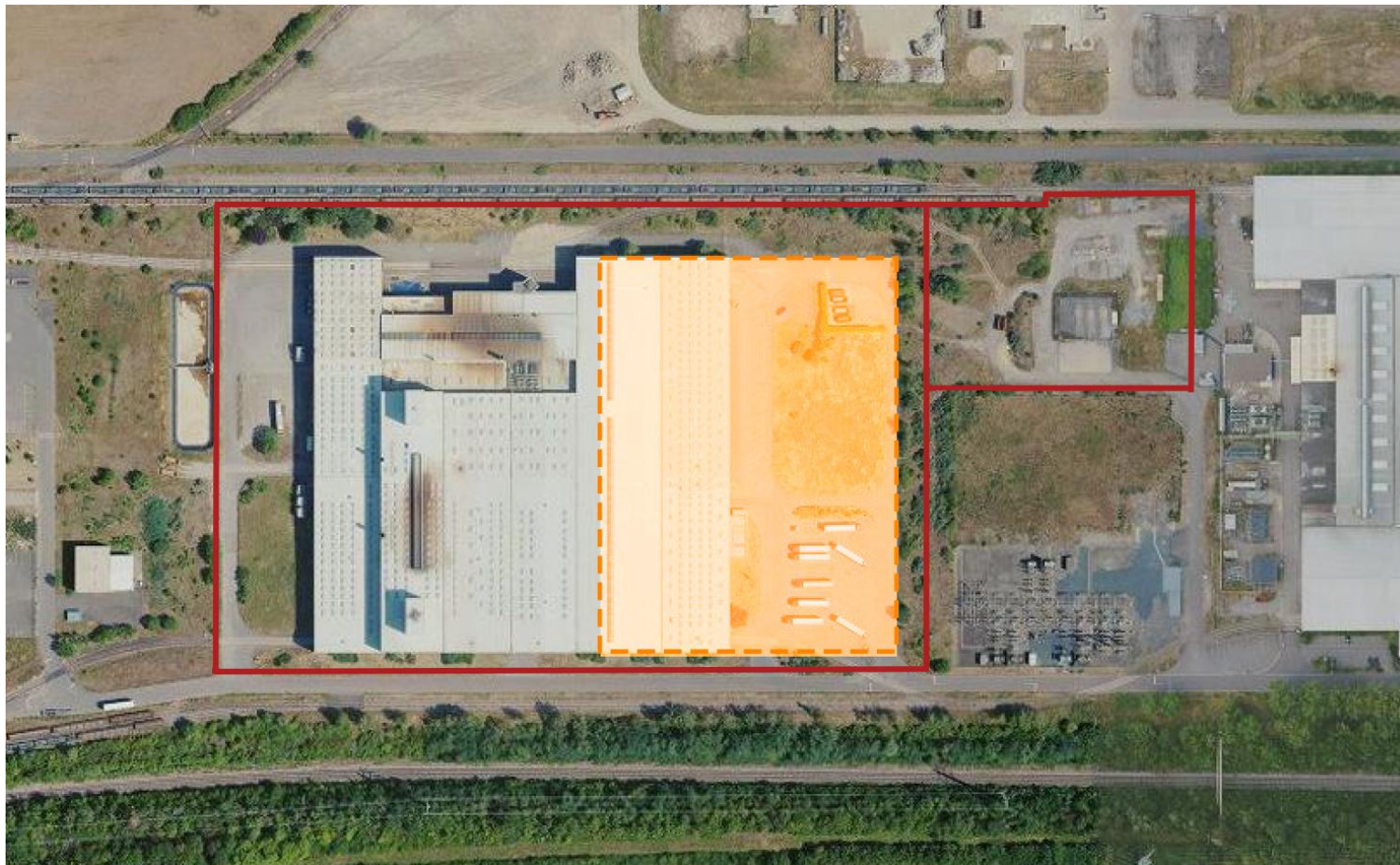
Interventions prévues

Phase 1: Travaux de transformation et de démolition



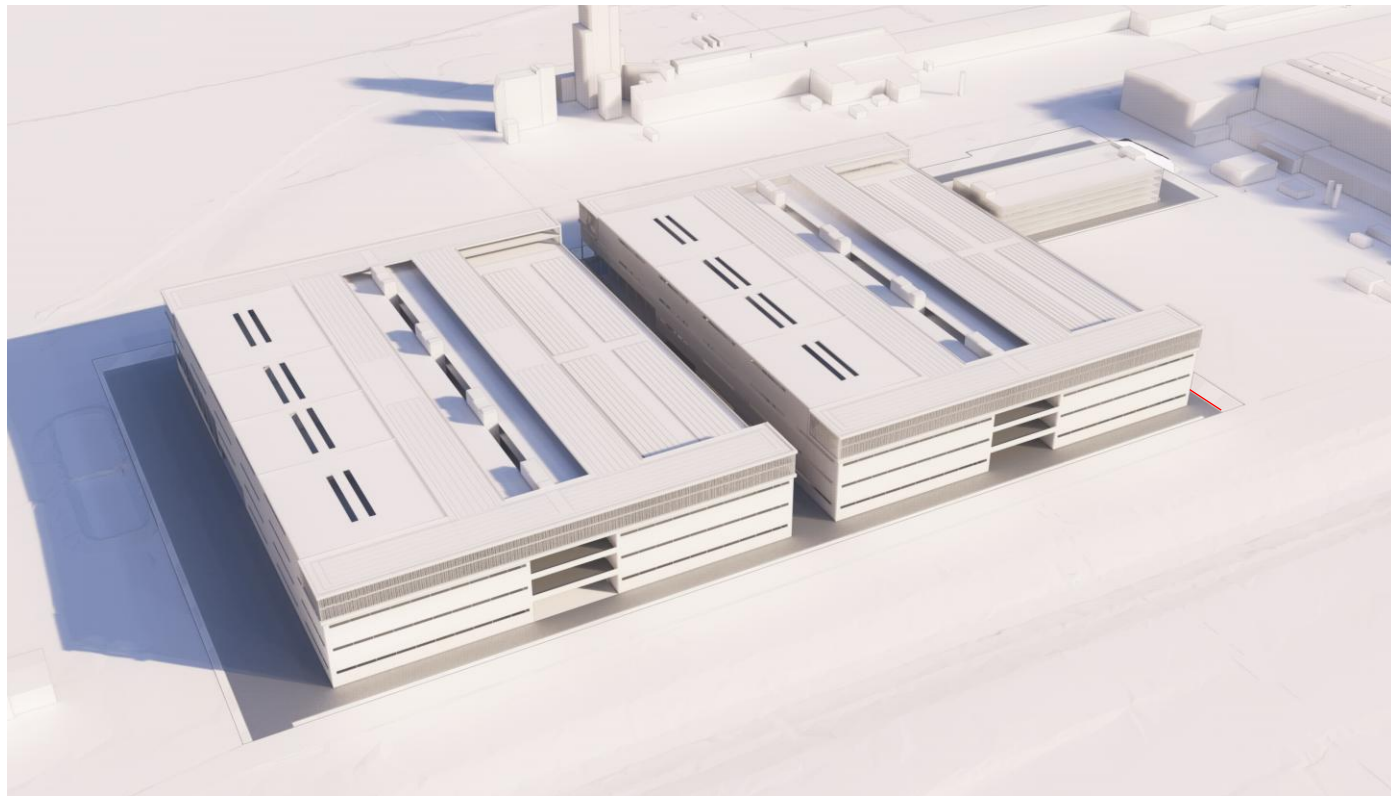
Interventions prévues

Phase 2 : Nouvelle construction



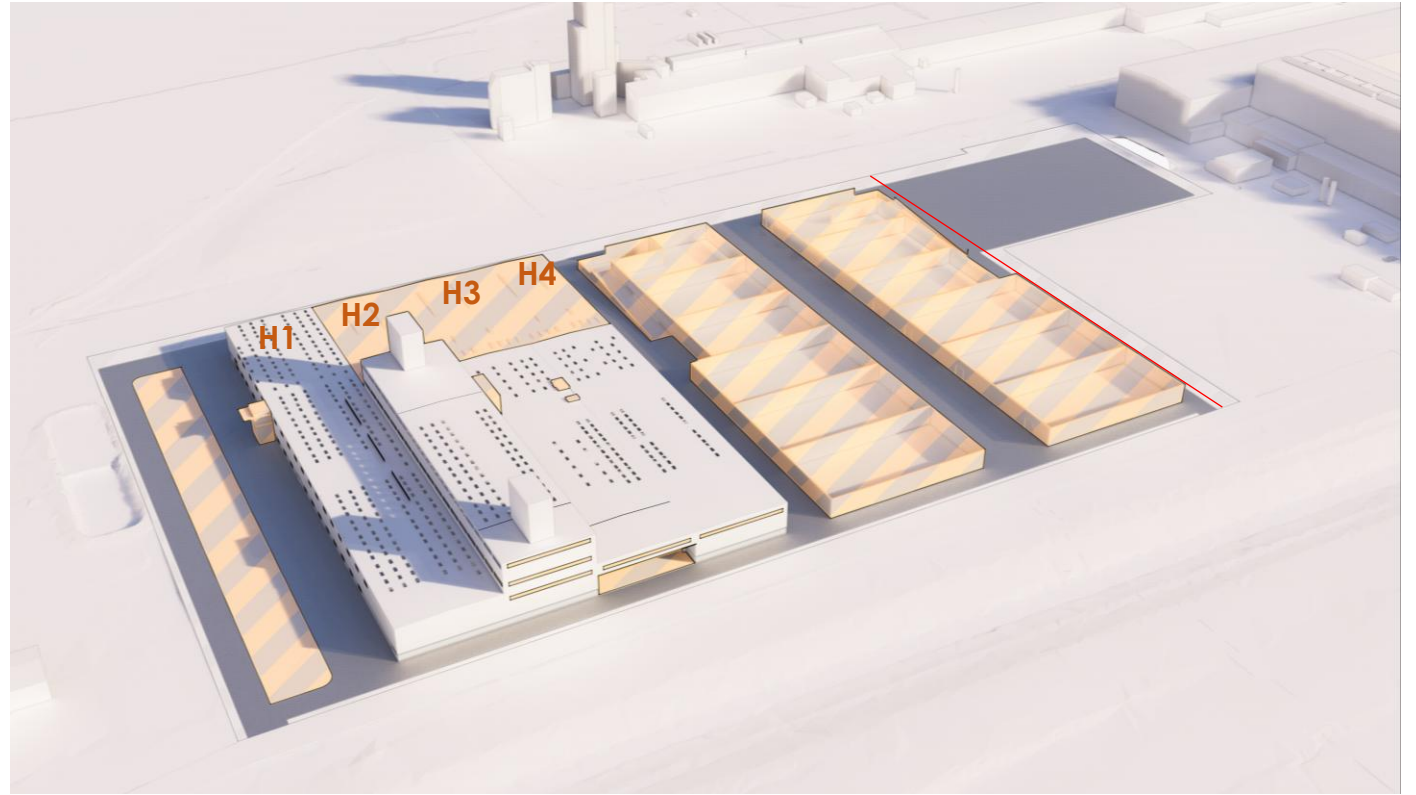
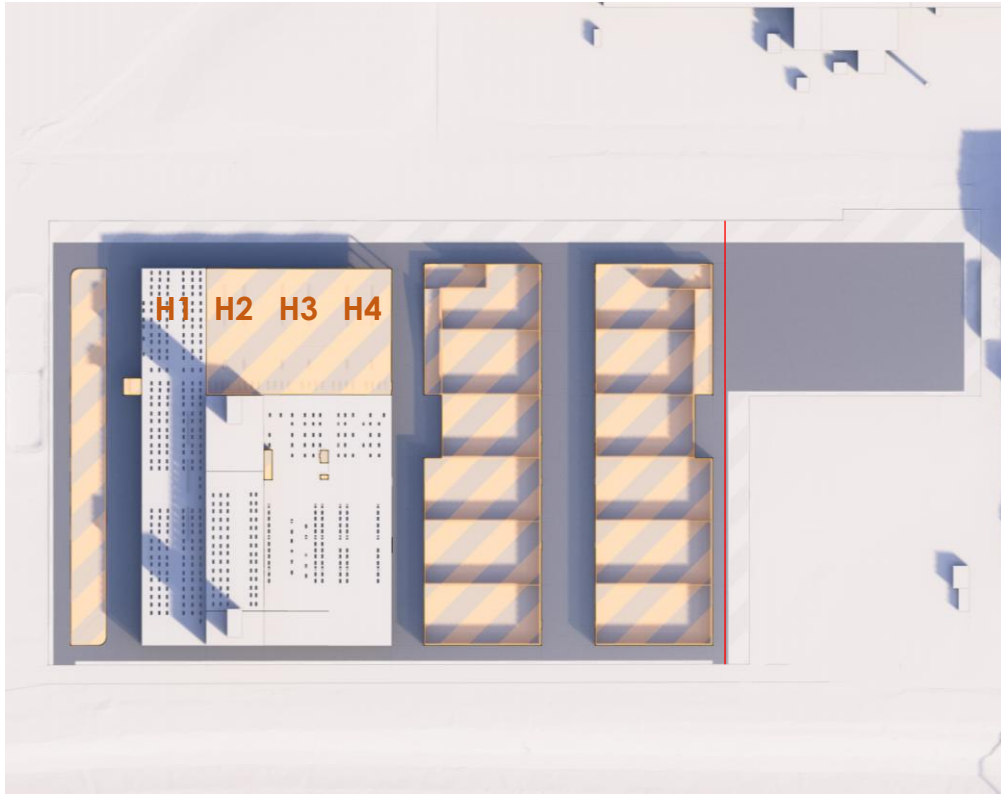
Interventions prévues

Phase 3: Démolition de l'existant transformé et duplication du nouveau bâtiment à son emplacement.



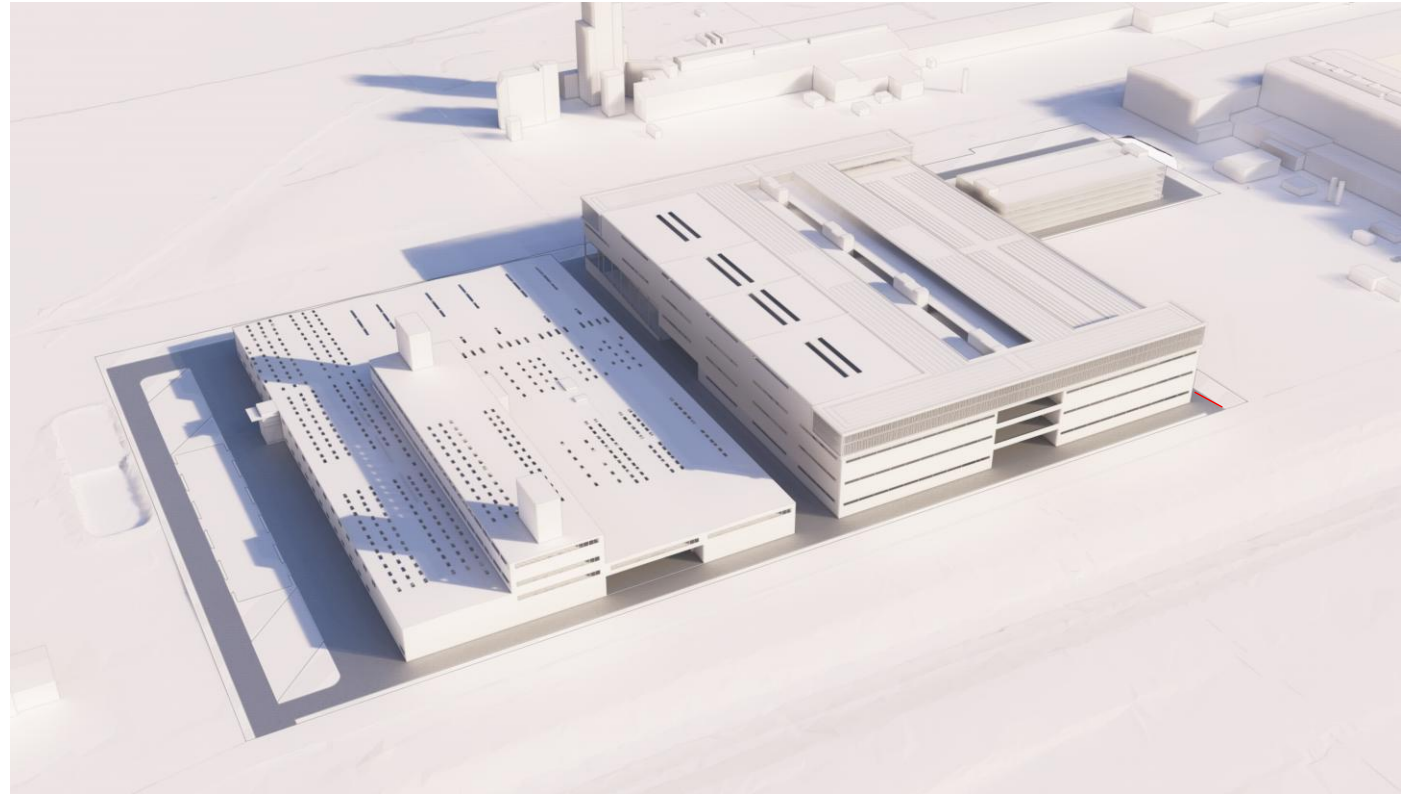
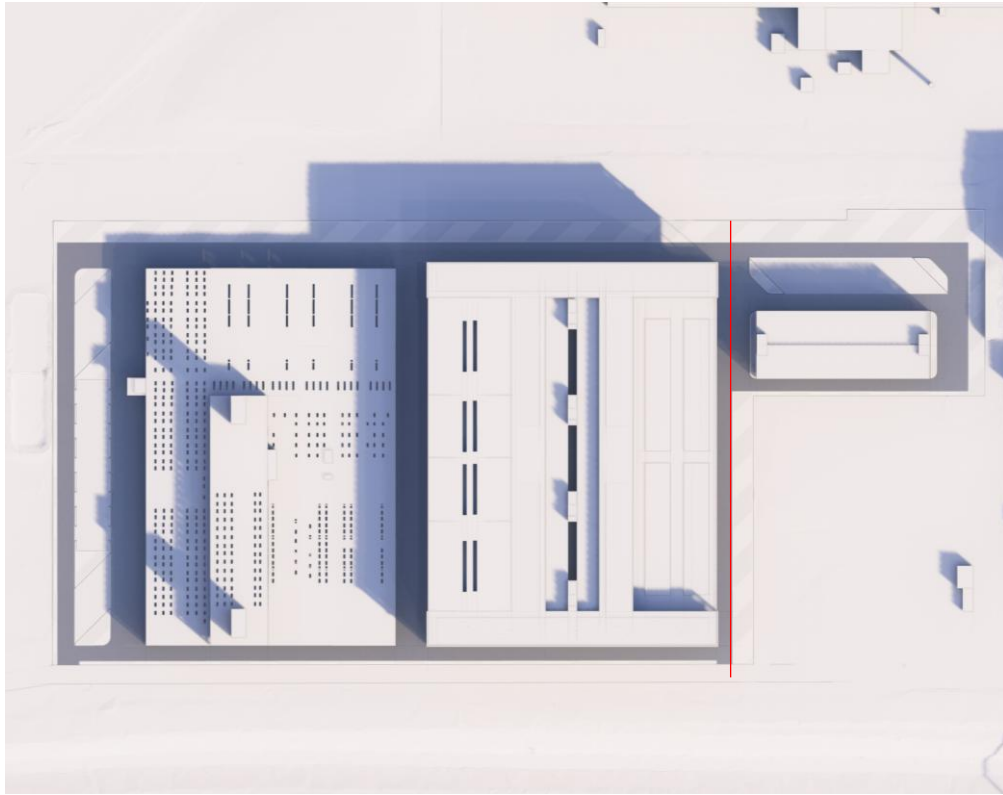
Phases 1 & 2

Mise en service progressive de l'existant transformé, puis du bâtiment nouvellement construit.



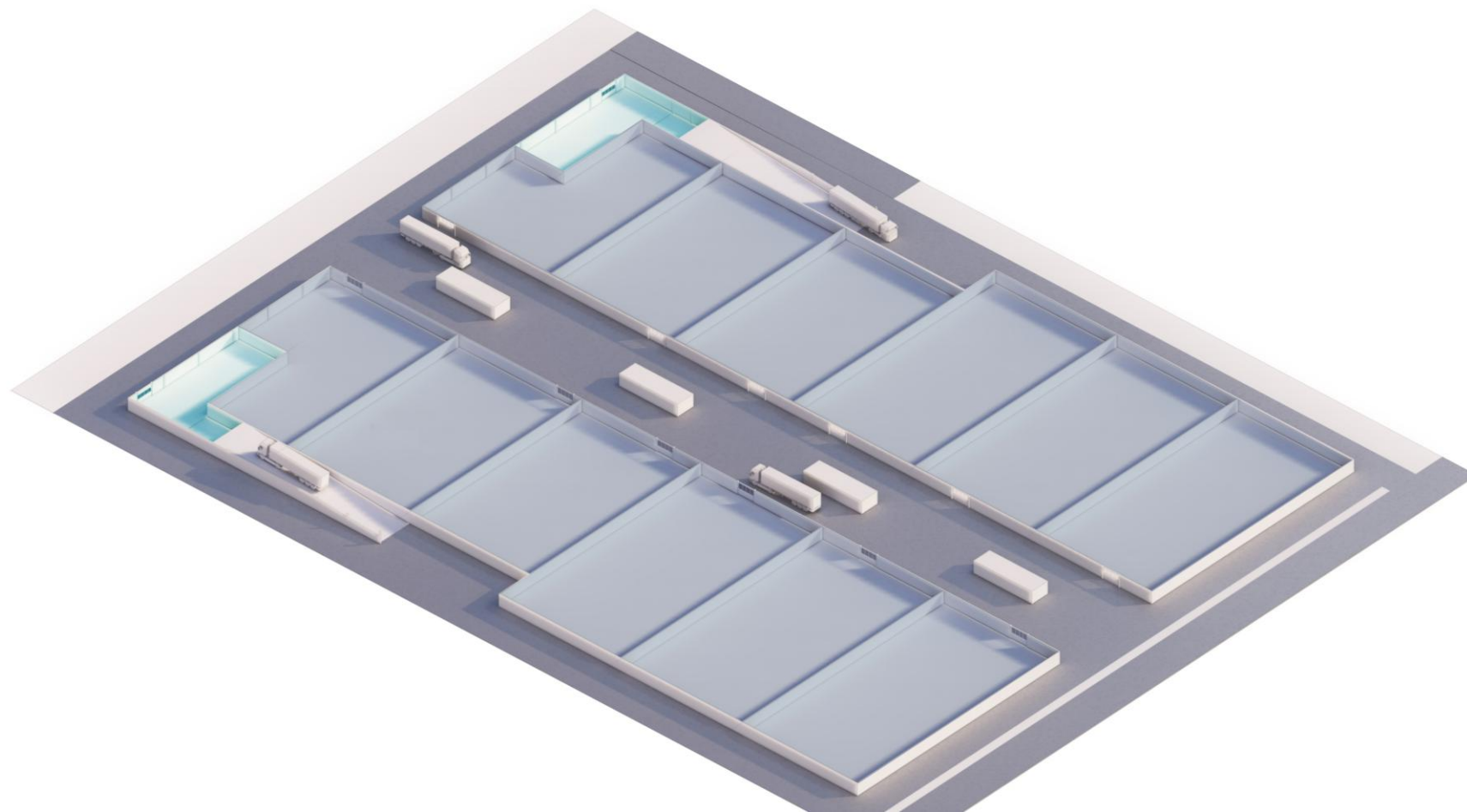
Phase 1 & 2 - suite

Mise en service progressive de l'existant transformé, puis du bâtiment nouvellement construit.



Phase 2 – nouvelle construction (densifiée)

Niveau 0



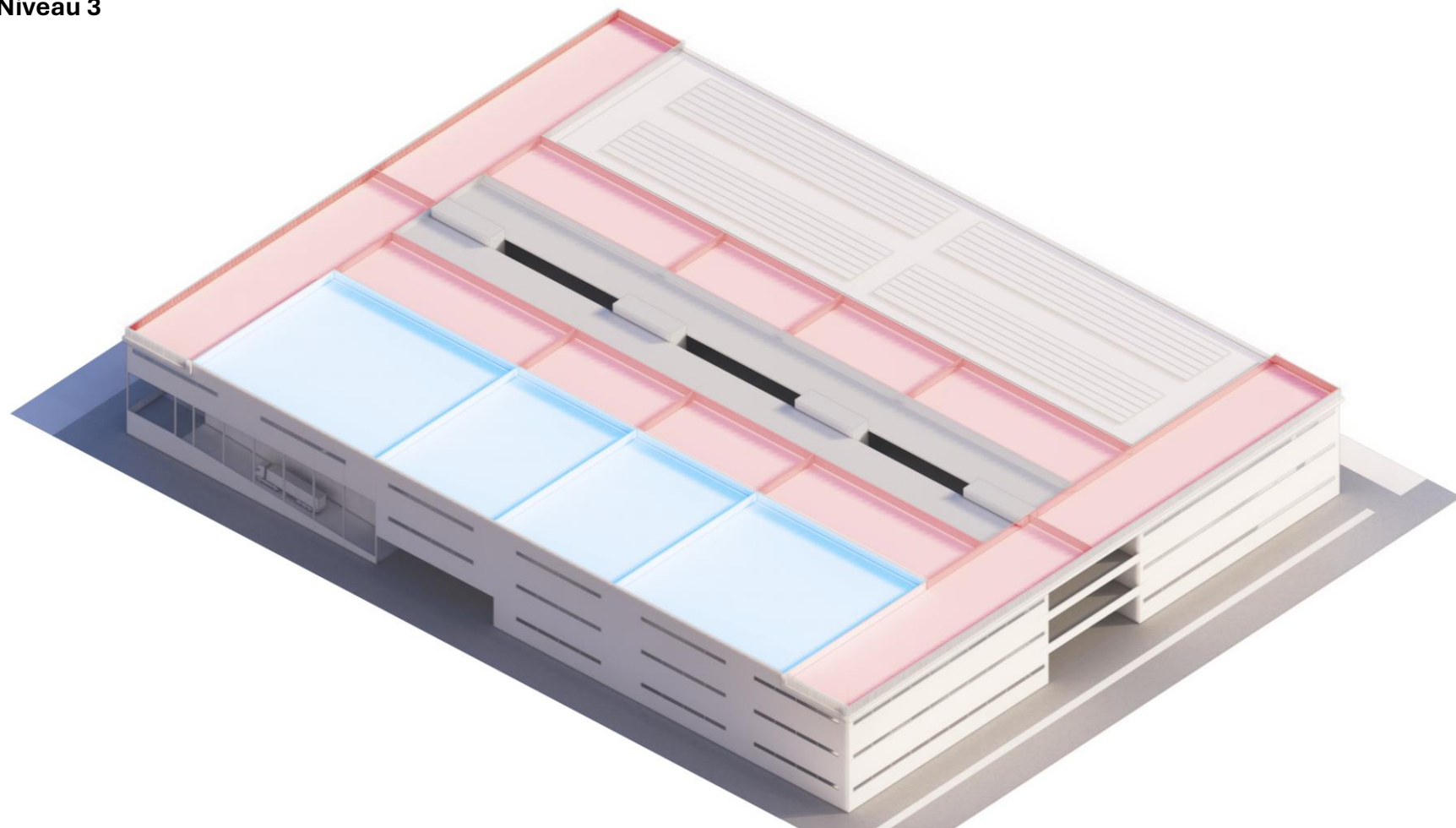
Hall

Local technique

Desserte intérieure

Phase 2 – nouvelle construction (densifiée)

Niveau 3



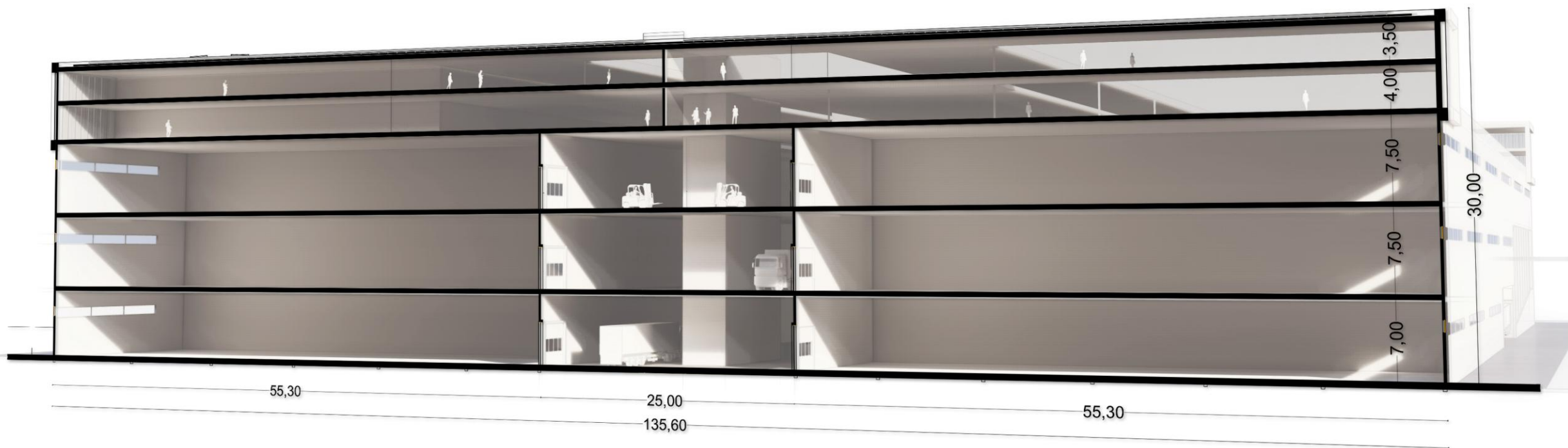
Atelier

Bureaux

Desserte intérieure

Phase 2 – nouvelle construction (densifiée)

Coupe de principe



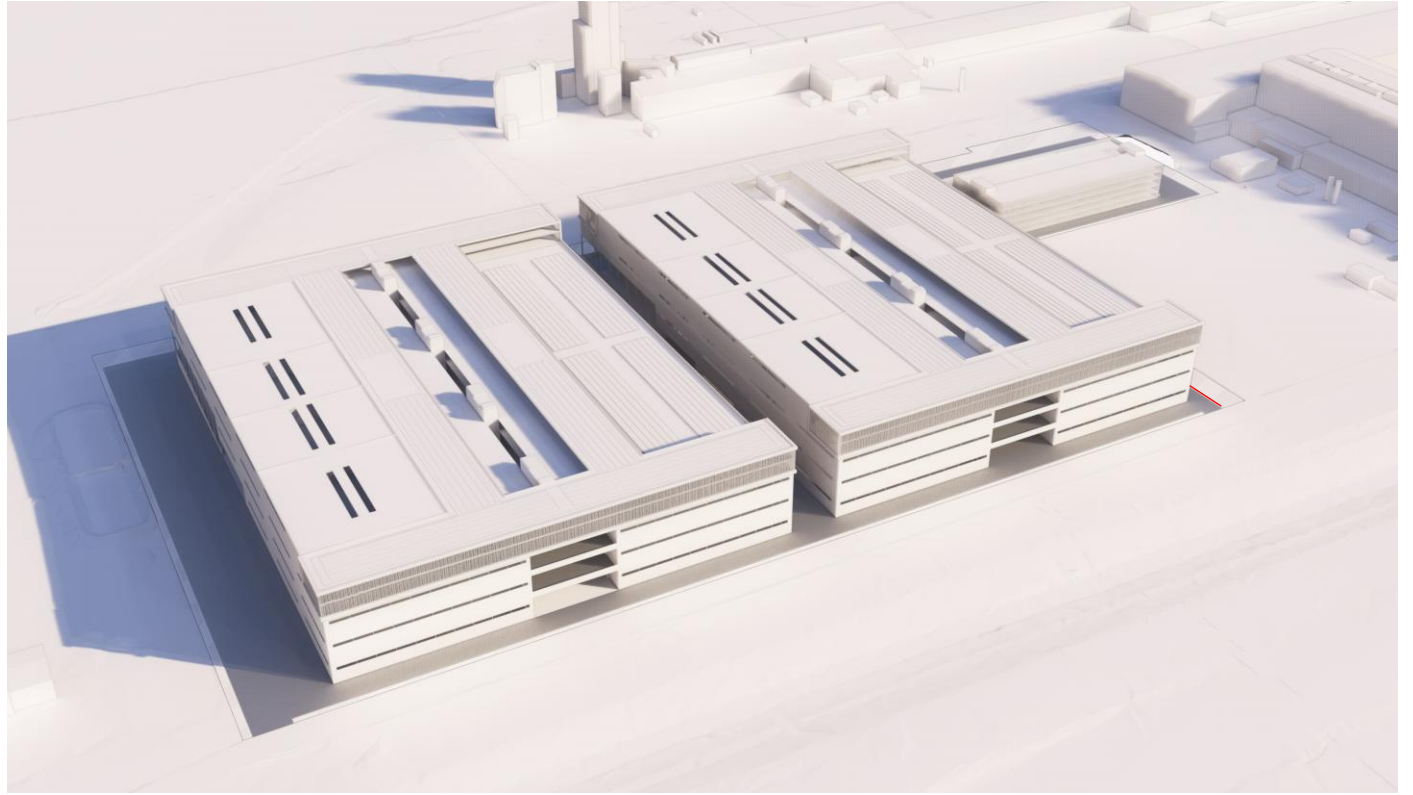
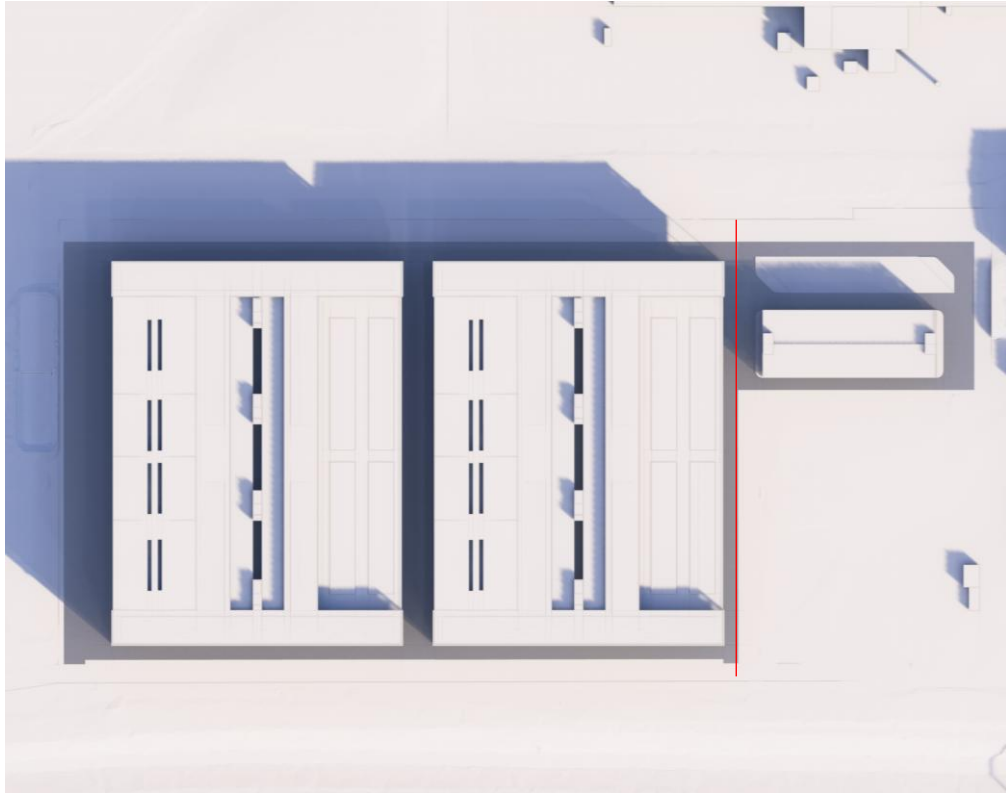
Phase 2 finie



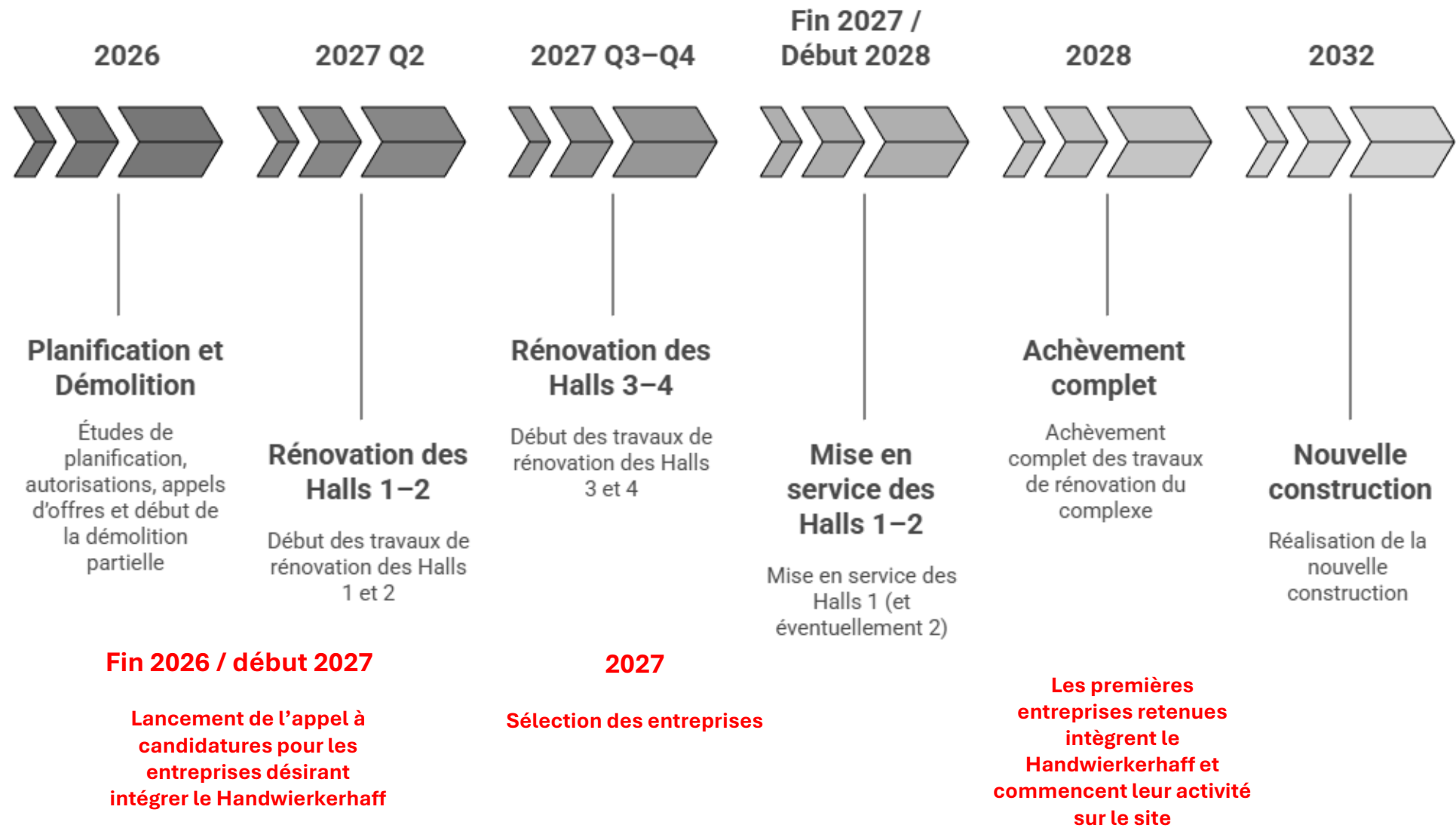
Phase 2 finie



Phase 3 finie (rappel)



Planning des travaux





Alain Gillet

Échevin en charge des zones d'activités

Commune de Bettembourg



Paul Nathan

Vice-Président de la Chambre des Métiers

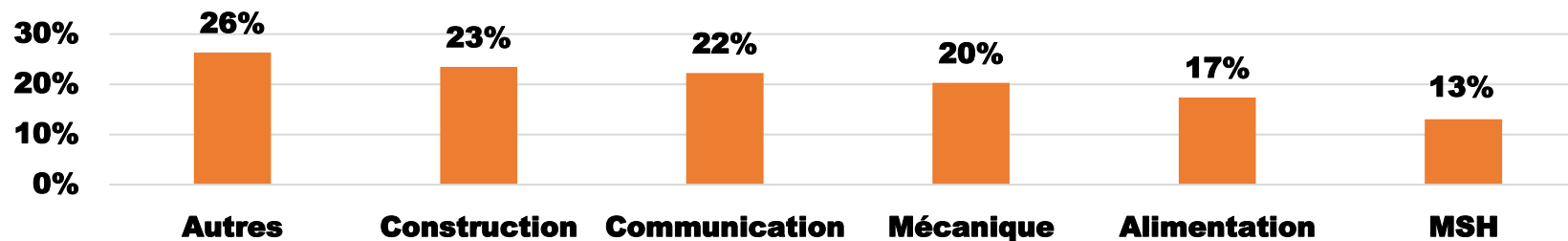
Enquête sur le besoin en surface des entreprises artisanales

Au 1er trimestre 2025, la Chambre des Métiers a réalisé une enquête auprès des entreprises artisanales afin de :

- **Déterminer le besoin en surface des entreprises**
- **Analyser leur disposition à intégrer un Handwierkerhaff**

Selon les résultats de l'enquête :

- **114 entreprises (22%) sont actuellement à la recherche d'un nouveau site**
- **Ces entreprises ont indiqué un besoin de 68 ha**
- **Le besoin existe dans tous les secteurs de l'Artisanat :**

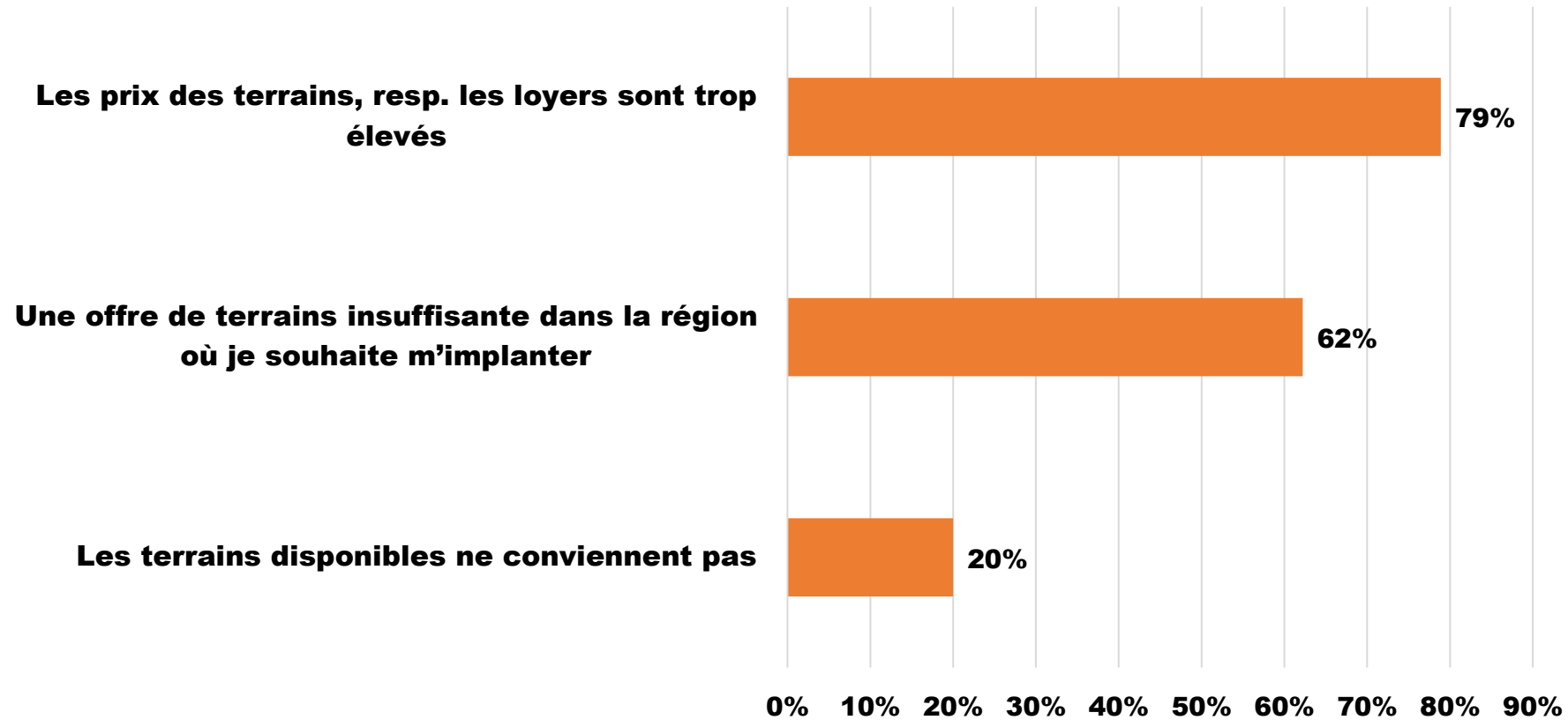


Autres : Nettoyeurs de bâtiments, paysagistes et fleuristes

MSH : Mode, Santé & Hygiène (e.a. coiffeurs, opticiens, stylistes)

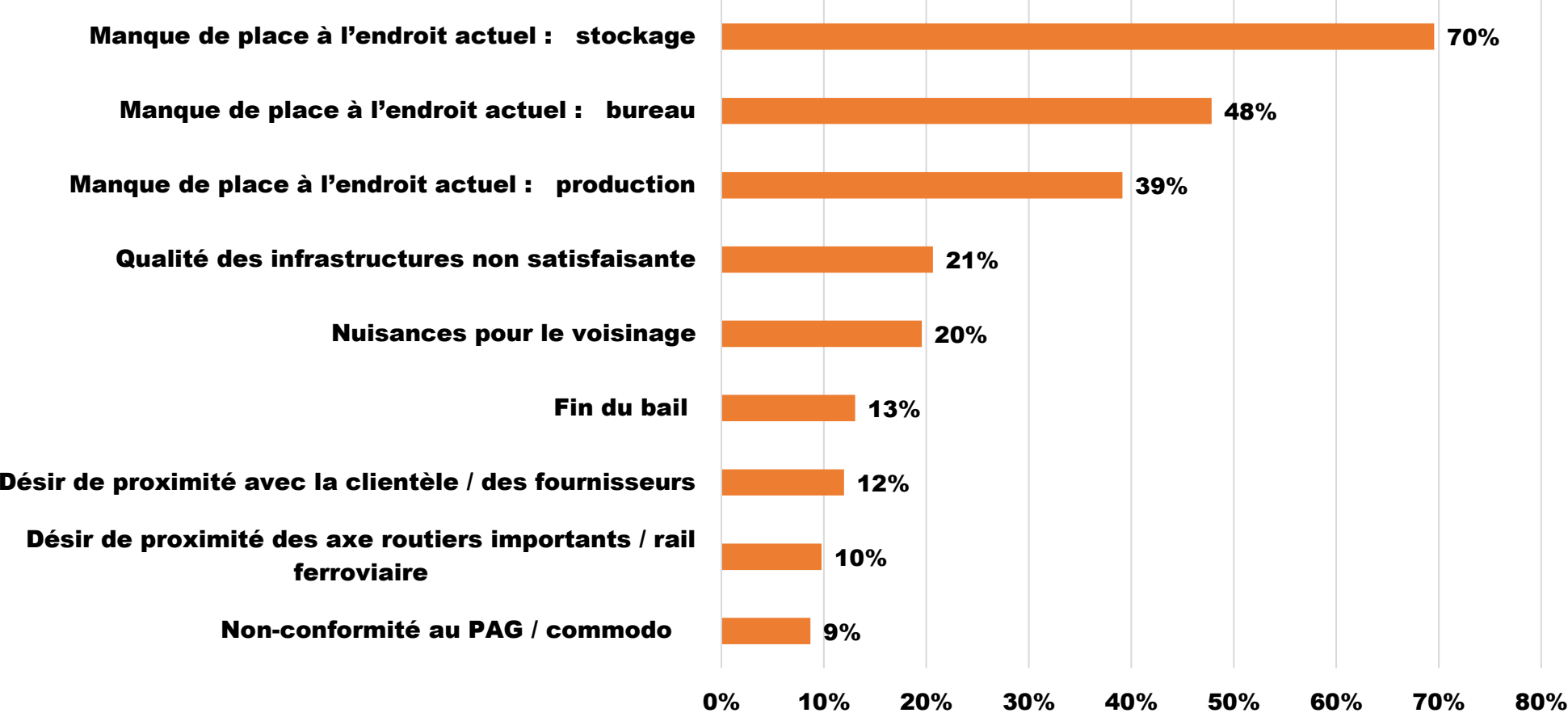
Enquête sur le besoin en surface des entreprises artisanales

Difficultés rencontrées lors de la recherche d'un nouveau site d'implantation



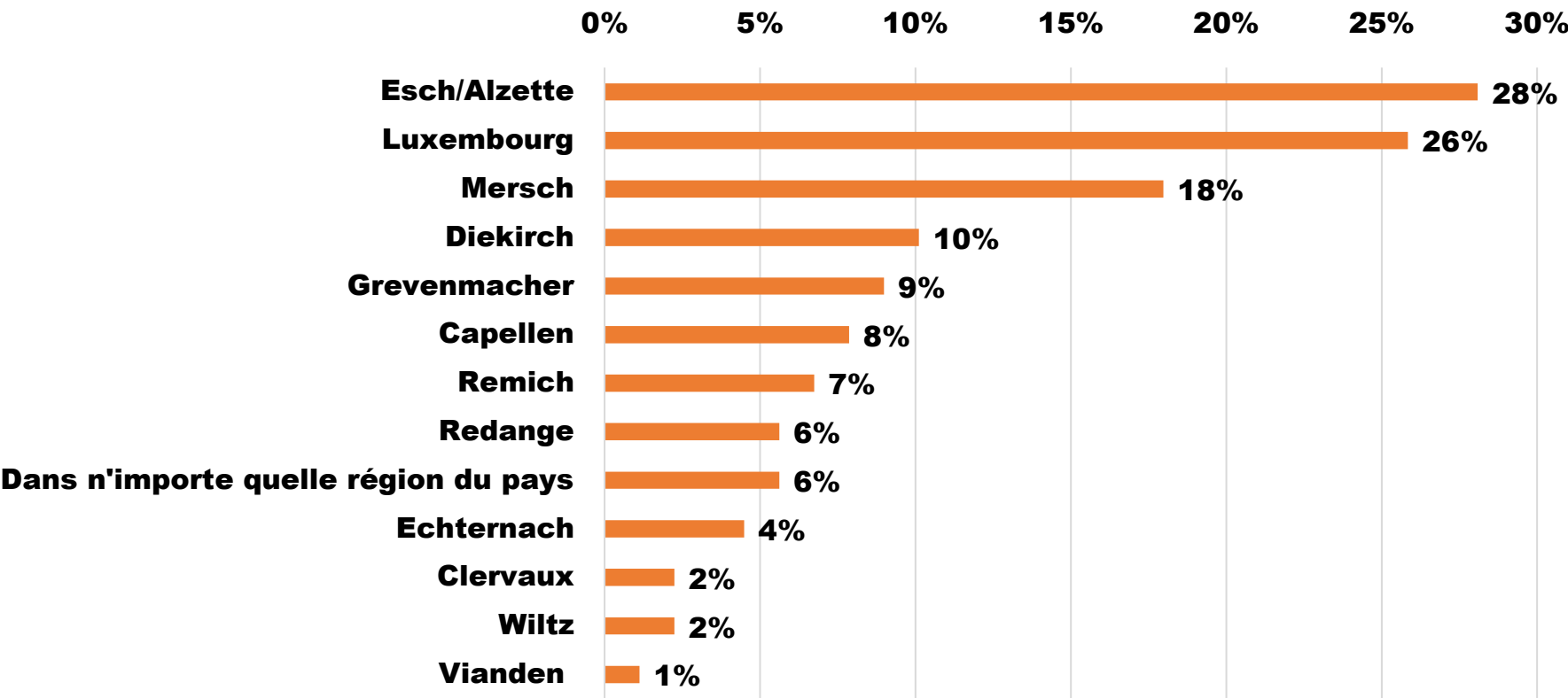
Enquête sur le besoin en surface des entreprises artisanales

Raisons motivant la recherche d'un autre site d'implantation



Enquête sur le besoin en surface des entreprises artisanales

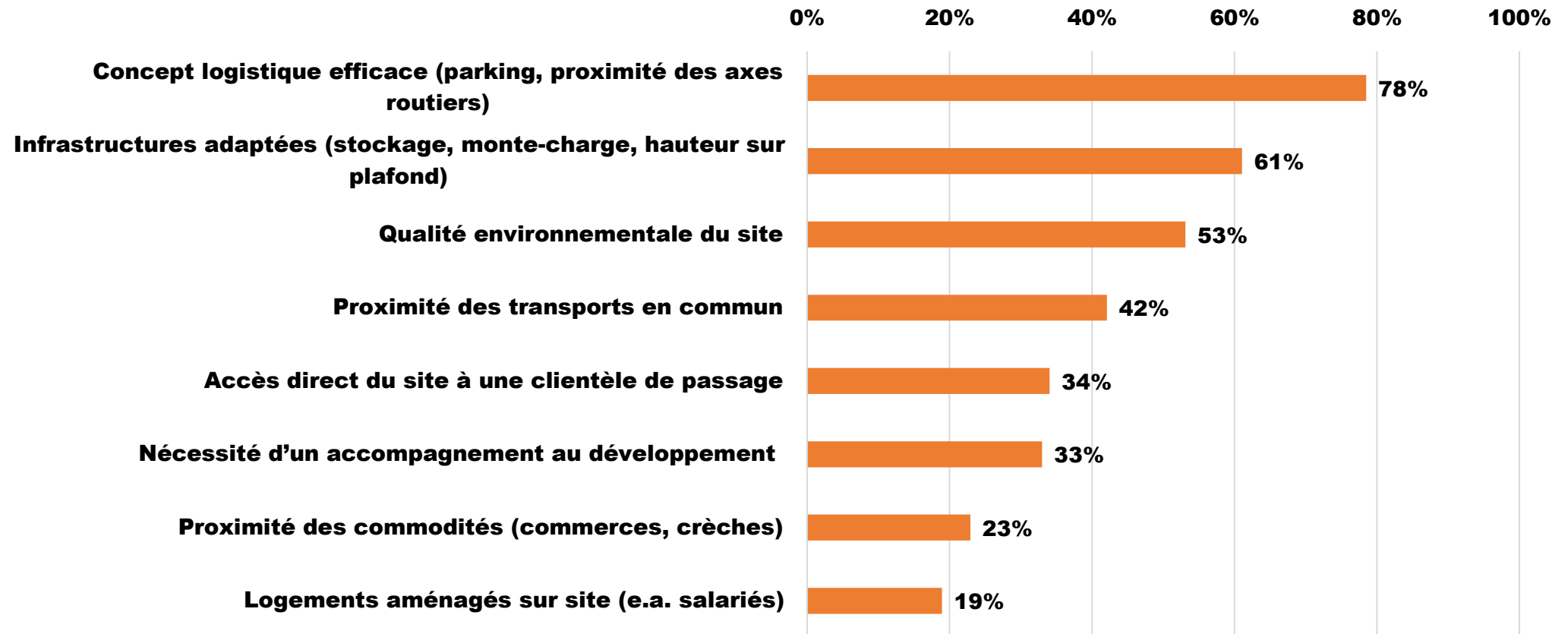
Cantons ciblés par les entreprises pour la recherche d'un site d'implantation



Intérêt des entreprises pour un « Handwierkerhaff »

L'intérêt des entreprises dépend de la qualité des caractéristiques (techniques) du Handwierkerhaff.

La Chambre des Métiers a évalué l'importance des caractéristiques :



Intérêt des entreprises pour un « Handwierkerhaff »

La Chambre des Métiers et la Fédération des Artisans ont été impliquée dans le projet du Handwierkerhaff afin d'accompagner le Ministère en vue de l'élaboration du programme d'exécution au niveau :

- Taille des espaces**
- Concept logistique**
- Infrastructures nécessaires**

L'objectif de cette collaboration est d'adapter autant que possible les caractéristiques du Handwierkerhaff aux besoins des artisans.

Conclusion

Selon les représentants de l'Artisanat, ce projet du Handwierkerhaff présente plusieurs avantages :

- **Il soutient les PME dans leur croissance et dans leur productivité = prix plus stables**
- **Il crée des emplois locaux, non délocalisables**
- **Il garantit une disponibilité de services essentiels au quotidien (sécurité d'intervention)**
- **Il propose une solution concret de revitalisation / réactivation d'un ancien site industriel**

Par conséquent, il faut avancer rapidement vers la prochaine étape : la construction d'un bâtiment moderne.

Par ailleurs, comme le besoin de surface existe partout dans le pays, d'autres communes pourraient suivre cet exemple et construire leur propre Handwierkerhaff



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Économie



Présentation du futur

« HANDWIERKERHAFF »

sur l'ancien site de Liberty Steel à Dudelange

Wolser B

Conférence de presse

12.03.2026